

Til alle høringsparter på vedlagte høringsliste



Lerchesgade 35, 5
5000 Odense C
Tlf.: +45 72 42 37 00
info@sbst.dk
www.sbst.dk

Sagsnr.:
2025 - 11951

Høring over udkast til forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. og lov om leje af almene boliger m.v.

Dato:
22. januar 2026

Social- og Boligstyrelsen sender hermed udkast til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. og lov om leje af almene boliger m.v. (*Bedre anvendelse af fonden for blandede byer, forenkling af godkendelsesprocedurer for afhændelse, nedrivning og sammenlægning af almene boliger og mulighed for at overstige maksimumsbeløbet m.v.*) i høring.

Social- og Boligstyrelsen skal anmode om, at eventuelle bemærkninger er styrelsen i hænde **senest fredag den 20. februar 2026 kl. 12.**

Lovforslaget udmønter *Aftale om styrkede rammer for alment boligbyggeri* og har til formål at forøge maksimumsbeløbet for almene boliger, sikre en mere hensigtsmæssig anvendelse af midlerne i Fonden for Blandede Byer og forenkle reglerne for afhændelse, nedrivning og sammenlægning af almene boliger ved afskaffelse af det statslige godkendelsesled.

Hertil indgår et forslag, som er opfølgning på aktstykke 264 af 19. juni 2025, hvorved der på finansloven blev optaget en tekstanmærkning om påbudskonvertering af støttede lån til friplejeboliger. Denne tekstanmærkning skal afløses af en bestemmelse i almenboligloven.

Eventuelle bemærkninger bedes sendt til bolig@sbst.dk.

Eventuelle spørgsmål kan ligeledes rettes til bolig@sbst.dk.

Til orientering fremsendes tillige en fortegnelse over de myndigheder og organisationer m.v., der høres over udkastet.

Venlig hilsen

Karen Høgholen
Specialkonsulent