

**Til de på vedlagte høringsliste
anførte høringsparter**

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
post@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2024 - 3467

Doknr.
51952199

Dato
30-09-2025

**Høring over udkast til ændring af bekendtgørelse om OPP, kvalitet og
totaløkonomi i offentligt byggeri**

Social- og Boligministeriet har udarbejdet vedlagte udkast til ændring af bekendtgørelse om OPP, kvalitet og totaløkonomi, bekendtgørelse nr. 1179 af 04. oktober 2013. Ændringerne træder i kraft den 1. januar 2026.

Høringsfristen er den 29. oktober 2025

Indholdet af ændringerne kan overordnet inddeles i følgende:

- Tydeliggørelse af, hvilke parametre den offentlige ordregiver bør tage stilling til, når de overvejer egnetheden af et OPP-projekt sammenlignet med øvrige samarbejdsformer
- Ophævelse af Bygningsstyrelsens pligt til at formidle erfaringer med OPP-projektformen.

Ændringerne

I september 2024 blev der nedsat en tværministeriel arbejdsgruppe, som skal følge op på anbefalinger fra Forum for Offentligt-Privat Samarbejde (FOPS) vedr. offentlig-private partnerskaber.

Arbejdsgruppen har udarbejdet anbefalinger til ændringer i bekendtgørelsen, der har til formål at tydeliggøre de totaløkonomiske vurderinger af et OPP-projekt, herunder egnetheden af et OPP-projekt sammenlignet med øvrige samarbejdsformer. Det afgørende i egnethedsvurderingen er, at der tages stilling til de elementer inden for bygge- eller anlægsprojekter, som i praksis adskiller OPP fra øvrige samarbejdsformer, da det nuværende grundlag for begrundelse og dokumentation for valget af OPP-projektformen ikke er tilstrækkeligt tydeligt.

De 8 parametre skal tydeliggøre, hvad der som minimum bør inkluderes i egnethedsvurderingen af et OPP-projekt.

Parametrene er følgende:

- 1) Finansiering
- 2) Tidsperspektiv i bygge- og anlægsfasen
- 3) Drift
- 4) Erfaring som bygherre



- 5) Marked
- 6) Ressourcer i årsværk
- 7) Fleksibilitet
- 8) Sikkerhedshensyn.

Parametrene bør indgå i egnethedsvurderingen, når et projekt overvejes som OPP-projektform, men det er fortsat den offentlige ordregiver, der beslutter, hvorvidt en OPP-egnethedsvurdering skal foretages.

Bygningsstyrelsens pligt til at formidle erfaringer med OPP-projektformen ophæves. Dette sker på baggrund af anbefaling fra den tværministerielle arbejdsgruppe.

Ud over de ovenstående ændringer vil vejledningen til bekendtgørelsen ligeledes blive opdateret.

Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet

Erhvervsstyrelsens Område for Bedre Regulering vurderer, at bekendtgørelsesudkastet ikke medfører administrative konsekvenser for erhvervslivet.

Ikrafttrædelse, høringsfrist m.v.

Det foreslås, at bekendtgørelsen træder i kraft den 1. januar 2026.

Social- og Boligministeriet anmoder om, at eventuelle bemærkninger sendes til Laura Birkmose Hertz pr. mail lher@sbst.dk eller til Michelle Flade Jensen pr. mail mfje@sbst.dk mærket j.nr. 2025-860 senest den 29. oktober 2025.

Eventuelle spørgsmål kan rettes til samme.

Der vedlægges en liste over høringsparterne.

Høringsmaterialet kan også ses på Høringsportalen på www.hoeringsportalen.dk, hvor modtagne hørings svar vil blive offentliggjort. Høringsmaterialet findes på høringsportalen under Social- og Boligministeriet.

Det bemærkes, at Social- og Boligministeriet normalt ikke orienterer hørte parter, når en bekendtgørelse er blevet udstedt.

Med venlig hilsen
Rebecca Holck Rosenberg
Byggeri og Boliglovgivning