

Til medlemmer og organisationer,
der fremgår af vedlagte høringsliste

1. oktober 2025

Ref. AASE

J.nr. 25-014195

Høring over udkast til bekendtgørelse om god skik for boligkredit og bekendtgørelse om kompetencekrav for boligkreditgivere og boligkreditformidlere

FINANSTILSYNET
Strandgade 29,
1401 København K

Tlf. 33 55 82 82
CVR-nr. 10 59 81 84
finanstilsynet@ftnet.dk
www.finanstilsynet.dk

Finanstilsynet sender hermed udkast til bekendtgørelse om god skik for boligkredit og udkast til bekendtgørelse om kompetencekrav for boligkreditgivere og boligkreditformidlere i høring.

ERHVERVSMINISTERIET

Formålet med bekendtgørelserne er at sikre korrekt implementering af boligkreditdirektivet (MCD). I begge bekendtgørelser foreslås det at indsætte en bestemmelse, der implementerer artikel 30, stk. 2, i MCD direktivnært.

Artikel 30, stk. 2, i MCD indeholder en forpligtelse for en boligkreditgiver til at sikre, at en bunden boligkreditformidler overholder bestemmelserne i de to bekendtgørelser. Både boligkreditformidlere og boligkreditformidlere er hver især allerede forpligtede til at overholde bestemmelserne i begge bekendtgørelser, og der er således alene tale om, at der indsættes en bestemmelse om kontrol.

Erhvervsstyrelsens Område for Bedre Regulering (OBR) har vurderet, at ændringerne ikke medfører administrative konsekvenser for erhvervslivet.

Ikrafttræden

Bekendtgørelsen forventes at træde i kraft 1. januar 2026.

Høring

Udkastet til ændring af bekendtgørelsen er sendt i høring hos en række organisationer og myndigheder, som fremgår af vedlagte høringsliste.

Finanstilsynet beder om eventuelle bemærkninger til udkastet **senest den 12. november 2025**.

Bemærkningerne bedes sendt pr. mail til aase@ftnet.dk.

Kontaktperson: Åse Bilén Brüggemann
Direkte tlf.nr.: 2131 9171

Finanstilsynet offentliggør eventuelle høringssvar på høringsportalen.

Svarene er tilgængelige i fem måneder, efter at høringsfristen er udløbet.

Med venlig hilsen

Åse Bilén Brüggemann
Specialkonsulent