



Finansiel Stabilitet
Sankt Annæ Plads 13, 2. tv.
1250 København K

CVR nr. 30515145
Dokument nr. 273408

26. maj 2025

Høring over udkast til bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om ordning med statsgaranti på ejendomskreditaftaler i landdistrikter

Finansiel Stabilitet sender hermed udkast til bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse nr. 962 af 22. juni 2022 om ordning med statsgaranti på ejendomskreditaftaler i landdistrikter i høring.

Formålet med ændringen er at tilpasse bekendtgørelsen til den planlagte udvidelse og permanentgørelse af ordningen med statsgaranti i landdistrikter. Den nuværende ordning udløber den 1. juli 2025, og med lovforslag nr. 193, som fremsat den 9. april 2025 om ændring af bl.a. lov om etablering af statsgaranti på en del af ejendomskreditaftalerne i landdistrikterne, foreslås det at gøre ordningen permanent og samtidig udvide lånegrænsen i ordningen.

Der er alene tale om konsekvensændringer som følge af den forventede vedtagelse af lovforslaget.

De foreslåede ændringer i bekendtgørelsen omfatter en udvidelse af lånegrænsen i ordningen, således at statsgaranti fremover kan opnås i intervallet 40-90 pct. af ejendomsværdien – i stedet for det nuværende interval på 60-90 pct. Udvidelsen medfører desuden, at trappeordningen suppleres med et ekstra trin for intervallet 40-60 pct.

Bekendtgørelsen forventes at træde i kraft den 1. juli 2025, samtidig med lovforslaget.

Høring

Udkastet til bekendtgørelse er sendt i høring hos en række myndigheder og organisationer, som fremgår af vedlagte høringsliste.

Finansiel Stabilitet skal anmode om eventuelle bemærkninger til bekendtgørelsen senest den 11. juni 2025.

Bemærkninger kan sendes pr. e-mail til jsl@fs.dk med kopi til mail@fs.dk eller pr. post til Finansiel Stabilitet, Sankt Annæ Plads 13, 2. th., 1250 København K.

Kontaktperson: Josephine Svane Low, direkte tlf.nr.: 51 57 70 24.

Eventuelle høringssvar offentliggøres på Høringsportalen.