



Til høringsparterne, jf. høringslisten

Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
www.plst.dk
Telefon 3330 7010
e-mail plst@plst.dk
Sagsnr.
2024 - 176
Doknr.
252216
Dato.
15.05.25

Høring over forslag til landsplandirektiv for udviklingsområder i kystnærhedszonen 2025

Ministeren for byer og landdistrikter kan efter planlovens bestemmelser gennem et landsplandirektiv udpege udviklingsområder i kystnærhedszonen, hvis udviklingsområderne ikke omfatter arealer med særlige natur-, miljø- og landsskabsinteresser.

Landets kystkommuner blev i 2023 inviteret til at ansøge om udpegning af udviklingsområder i kystnærhedszonen med en ansøgningsfrist d. 1. februar 2024.

Dette forslag til landsplandirektiv giver i alt 7 kommuner mulighed for at udpege 20 udviklingsområder i kystnærhedszonen. Forslaget omfatter områder i Bornholms Regionskommune, Fredericia, Langeland, Ringkøbing-Skjern, Skive, Sønderborg, Ærø kommuner.

Inden for et udviklingsområde, som er udpeget i landsplandirektivet, får kommunerne i planlægningen mulighed for at fravige planlovens § 5 b, stk. 1, nr. 1, ligesom der inden for et udpeget udviklingsområde gælder samme regler for landzoneadministration, som uden for kystnærhedszonen, jf. § 35, stk. 3, § 36 stk. 1, nr. 16 og 20, jf. § 36, stk. 5 og § 37, stk. 2.

Øvrige regler i planloven og al anden lovgivning gælder dog uændret inden for et udpeget udviklingsområde.

Høringsfrist

Plan- og Landdistriktsstyrelsen skal bede om, at evt. bemærkninger til forslag til landsplandirektivet sendes til hoeringplan@plst.dk **senest d. 10. juli 2025**.

Evt. spørgsmål kan stilles til Sheila Haugaard Rasmussen, sheras@plst.dk, tlf. 2422 8583 og Mette Kragh, metkra@plst.dk, tlf. 2143 2157.



Med venlig hilsen

Christina Aagesen

Kontorchef