

Aabenraa Kommune	2
Aarhus Stift	6
Assens Kommune	7
BL	8
Bornholms Regionskommune	9
Byggeskadefonden	10
Danske Kloakmestre	11
DSB	12
Erhvervsflyvningens Sammenslutning	13
Forbrugerrådet Tænk	14
Foreningen af Rådgivende Ingeniører	15
Friluftsrådet	16
FSR - danske revisorer	18
Haderslev Stift	19
Kolding Kommune	20
Københavns Byret	22
Odder Kommune	23
Odsherred Kommune	26
Rebild Kommune	28
Rigsrevisionen	29
Syddjurs Kommune	30
Sønderborg Kommune	31
Udbetaling Danmark	36
Viborg Stift	37

Plan- og Landdistriktsstyrelsen  
Carsten Niebuhrs Gade 43  
1577 København V

**Plan, Teknik & Miljø  
Plan & Udvikling**  
Skelbækvej 2  
6200 Aabenraa  
Tlf.: 7376 7676

Dato: 6. juni 2024

Kontakt: Janni Kollerup  
Direkte tlf.: 3069 7899  
E-mail: jkla@aabenraa.dk

## **Aabenraa Kommunes bemærkninger til udkast til "Bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter"**

Med udgangspunkt i det fremsendte udkast "*Bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter*" dateret 16.05.2024 fremsender Aabenraa Kommune hermed sine bemærkninger.

Der er høringsfrist 6. juni 2024.

Bemærkningerne omhandler følgende emner:

- 1) Bekendtgørelsen kapitel 2 herunder; årlig ansøgning om midler, udarbejdelse af det årlige regnskab og revisionserklæring
- 2) Bekendtgørelsens kapitel 3 – evaluering
- 3) Generelt til *Bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter*

### **1) Bekendtgørelsens kapitel 2, herunder; årlig ansøgning om midler, udarbejdelse af det årlige regnskab og revisionserklæring**

Bekendtgørelsens §4 angiver hvorledes kommunalbestyrelsen skal ansøge om at få del i midlerne i forsøgsordning for frie bymidter. I §4, stk. står der:

*§ 4. Kommunalbestyrelsen kan senest den 1. februar i det enkelte finansår indgive ansøgning til ministeren for byer og landdistrikter om at få del i den samlede statslige udgiftsramme for ydelse af tilskud efter § 10, stk. 1, i lov om forsøgsordning for frie bymidter. I finansåret 2024 er fristen for indgivelse af ansøgning dog 1. oktober.*

Bekendtgørelsens §10 angiver hvorledes kommunalbestyrelsen skal udarbejde det årlige regnskab. I §10 står der:

*§ 10. Kommunalbestyrelsen udarbejder årligt et regnskab for de projekter m.v., der er omfattet af den tildelte andel af den statslige udgiftsramme, jf. § 5.*

Bekendtgørelsens §12 omhandler aflevering af kommunalbestyrelsens årlige regnskab og revisionserklæring til ministeren for byer og landdistrikter og Udbetaling Danmark. I §12 står der:

*§ 12. For hvert afsluttet regnskabsår sender kommunalbestyrelsen senest den 31. august i det følgende år det af kommunalbestyrelsen godkendte regnskab, jf. § 10, og den tilhørende revisionserklæring til ministeren for byer og landdistrikter og Udbetaling Danmark.*

Aabenraa Kommune vurderer, at bestemmelserne i bekendtgørelsens kapitel 2 vedrørende tilskud til bymidter omfattet af forsøgsordningen indebærer en betydelig stramning af den administrative praksis, som til sammenligning er kendt og gældende inden for arbejdet med blandt andet tilskud til by- og områdefornyelsesprojekter, herunder især;

- at der årligt skal indgives ansøgning og udarbejdes projektbeskrivelse for at få andel i den statslige udgiftsramme,
- at der årligt skal udarbejdes og indsendes et regnskab for de projekter med videre, der er omfattet af den tildelte andel af den statslige udgiftsramme, og
- at de årligt udarbejdede regnskaber skal revideres af kommunens revision, som skal udarbejde en revisionserklæring med påtegning om, at igangsatte projekter med videre er i overensstemmelse med bestemmelserne i nærværende bekendtgørelse.

Aabenraa Kommune anerkender kravet om regnskabsaflæggelse og udarbejdelse af revisionserklæring til dokumentation for de tildelte midlers anvendelse, men vil henstille til, at dette alene er gældende ved afslutning af den samlede projektperiode for hvert enkelt projekt.

Det vurderes særdeles uhensigtsmæssigt, at en andel af de årligt tildelte statslige midler skal fragå kerneopgaven for i stedet at blive prioriteret til administrative formål i form af udgifter til revision og udarbejdelse af revisionserklæringer. Hertil kommer behovet for i betydelig grad, at skulle anvende øgede administrative ressourcer på regnskabsudarbejdelse, udarbejdelse af projektbeskrivelser, samt indgivelse af årlige ansøgninger om tildeling af midler fra den statslige ramme, som følge af bestemmelserne i bekendtgørelsen.

Aabenraa Kommune foreslår, at der i stedet benyttes samme praksis som ved by- og områdefornyelsesprojekter, hvor der anmodes om en ramme til gennemførsel af udvalgte projekter og at der aflægges regnskab og revisionserklæring i forbindelse med projektafslutning.

## 2) Bekendtgørelsens kapitel 3 – Evaluering

Bekendtgørelsens §17, §18 og §19 omhandler udarbejdelse og offentliggørelse af evalueringsdesign, herunder start-, midt- og slutevaluering. I paragrafferne står der:

*§ 17. Kommunalbestyrelsen skal udarbejde et design for evaluering af forsøgsordningen, jf. bilag 2. Evalueringsdesignet sendes til ministeren for byer og landdistrikter senest den 1. februar 2025 og skal samtidig hermed offentliggøres på kommunens hjemmeside.*

*§ 18. Kommunalbestyrelsen skal udarbejde en midtvejsevaluering af forsøgsordningen, jf. bilag 3. Midtvejsevalueringen sendes til ministeren for byer og landdistrikter senest den 1. februar 2027 og skal samtidig hermed offentliggøres på kommunens hjemmeside.*

*§ 19. Kommunalbestyrelsen skal udarbejde en slutevaluering af forsøgsordningen, jf. bilag 4. Slutevalueringen sendes til minister for byer og landdistrikter senest den 1. februar 2030 og skal samtidig hermed offentliggøres på kommunens hjemmeside.*

Aabenraa Kommune ønsker at påpege, at der skal gennemføres en yderst omfattende evaluering. Ved gennemgang af bilag 2, bilag 3 og bilag 4, ses det at der blandt andet stilles krav om:

- Udarbejdelse af evalueringsdesign, der som minimum omfatter en forandringsteori.
- Evaluering der afdækker og besvarer spørgsmål omkring hvordan velfærdsfunktionen, det offentlig-private samarbejde, forskønnelsen af bymidten og de iværksatte forsøg efter lov om forsøgsordning for frie bymidter bidrager til at skabe liv i bymidten.
- Gennemførsel af målinger af bylivet, herunder baseline gennemført samt to årlige målinger i forsøgsperioden fra 2025-2029
- Beskrivelse af metode til besvarelse af evalueringsdesign.
- Midtvejsevaluering, der omfatter en redegørelse for status for aktiviteter og indsatser beskrevet i forandringsteorien samt foreløbig besvarelse af evalueringsspørgsmål, oplysning om de gennemførte målinger samt metode anvendt til besvarelser og målinger.
- Slutevaluering, der redegør for de gennemførte aktiviteter og indsatser, eventuelle justeringer, sammenhænge mellem aktiviteter og indsatser i forhold til effekt, resultater med mere samt besvarelse af evalueringsspørgsmål, oplysning af resultater af målinger og beskrivelse af metode anvendt til besvarelser og målinger.

Aabenraa Kommune anerkender behovet for at evaluere aktiviteter og indsatser gennemført som en del af forsøgsordningen med henblik op at indsamle erfaringer til brug fremadrettet. Aabenraa Kommune vurderer, at der er tale om en væsentlig administrativ opgave at gennemføre de ovennævnte evalueringer og målinger samt at der også er en væsentlig økonomisk udgift forbundet med dette.

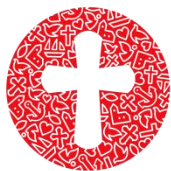
### **3) Generelt til *Bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter***

Aabenraa Kommune ønsker præciseret og/eller uddybet om betegnelsen 'forsøg' og 'projekter' dækker over det samme. Det fremgår ikke tydeligt af bekendtgørelsen da der anvendes forskellige betegnelser. Eksempelvis står der i §3 "... *til forsøg vedrørende lokalelevelfærdscentre og forsøg vedrørende fornyelse af bymidter...*". Mens der i §4, stk. 2 står "... *skal indeholde en beskrivelse af påtænkte projekter ...*". Dette gør sig i øvrigt gældende flere steder i bekendtgørelsen.

Venlig hilsen

Dorte Soll  
Udvalgsformand

Ditte Lundgaard Jakobsen  
Direktør



hoeringplan@plst.dk

**Høring om forslag til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter – jeres sagsnummer 024-1521**

Aarhus Stift har fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen modtaget styrelsens brev af 16. maj 2024 om udkast til bekendtgørelsen om forsøgsordning for frie bymidter.

Aarhus Stift har tidligere den 4. december 2023 afgivet høringssvar til "Lovforslag om forsøgsordning for frie bymidter".

Aarhus Stiftet har ingen bemærkninger til udkastet.

Med venlig hilsen

Ulrika Guldbæk Adams  
Specialkonsulent

Den		27. maj 2024
Akt.id.		2948047
Sagsnr.		2023 - 35330
Ansvarlig		UGA

**Til:** hoeringplan (hoeringplan@plst.dk)  
**Cc:** Martin Albertsen (maalb@assens.dk), Annette Bæk (annba@assens.dk), Kristian Kipp (kriki@assens.dk), Mette Maria Sørensen (memas@assens.dk), Bo Ejstrup (boejs@assens.dk)  
**Fra:** Anders Dam (andam@assens.dk)  
**Titel:** Høringssvar til 'bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter' (Assens Kommune)  
**Sendt:** 06-06-2024 13:28

## Høringssvar til 'bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter'

Hermed Assens Kommunes høringssvar til 'bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter'.

Den fremsendte bekendtgørelse efterlader en række spørgsmål, og indeholder en række uhensigtsmæssigheder set i lyset af, at der er tale om bygge/anlægsprojekter:

- I præsentationen fra webinarret den 24. maj 2024, fremgår det på side 9, at: *"Midlerne til medfinansiering af fornyelse af bymidten (**finansårene 2024-2027**) kan anvendes til kommunalbestyrelsens aktiviteter og indsatser i bymidten, der iværksættes som led i forsøgsordningen".*
  - Såfremt det skal fortolkes som, at der efter finansåret 2027 ikke kan hentes flere midler til forsøgsprojekterne, er det en markant uhensigtsmæssighed, da projekterne jo først afsluttes i 2030.
- I §6 stk. 2 fremgår at *"Ved fristens udløb bortfalder den del af den tildelte andel af den statslige udgiftsramme, som kommunalbestyrelsen ikke har hjemtaget."*
  - Såfremt det betyder, at kommunalbestyrelsen SKAL hjemhente tilsagn på årlig basis, er dette ligeledes en markant uhensigtsmæssighed, da bygge/anlægsprojekter ofte strækker sig over flere år, og det derfor kan være svært at forudses de nøjagtige årlige udgifter.
  - Det ville være mere hensigtsmæssigt, at kommunalbestyrelsen kan underdele det samlede forsøgsprojekt i en række delprojekter, og så hjemhente tilsagn efter hvert delprojekts gennemførelse, hvor delprojektets præcise udgifter er kendt.
- §10 og 11, om udarbejdelse af årligt regnskab, samt revision af dette, er på samme måde som kommentarerne ift. §6 uhensigtsmæssigt.
  - Et årligt revisorgodkendt regnskab vil, over så lang en periode, løbe op i en betragtelig udgift til revision. Det ville således være mere hensigtsmæssigt – både ift. administrationsbyrde og projektøkonomi – er der stilles krav om revisorgodkendt regnskab for de enkelte delprojekter, som kommunalbestyrelsen på forhånd kan aftale med ministeren.

Venlig hilsen

**Anders Dam**  
Planlægger

Plan og Byg - Team Plan  
Rådhus Allé 5  
5610 Assens  
Telefon: 64 74 72 90  
www.assens.dk



Se hvordan vi behandler dine oplysninger og hvilke rettigheder, du har på [www.assens.dk/dinedata](http://www.assens.dk/dinedata).

København, den 4. juni 2024

## Høringssvar - høring over udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter

BL har den 16. maj modtaget høring over udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter.

Bekendtgørelsen fastsætter regler for tilskud til etablering af velfærdsfunktioner og forsøg vedrørende fornyelse af bymidten i byer omfattet af § 2, stk. 1, i lov om forsøgsordning for frie bymidter.

Ordningsen er udtryk for en helhedsorienteret tankegang, hvor også driftsudgifter og leje af lokaler og ejendomme er omfattet. Ved revitalisering af bymidterne er det oplagt, at det almene tænkes ind, som en part der kan hjælpe med at skabe levende rammer.

Boligorganisationerne har tæt kontakt med beboerne i deres område. De kender de lokale udfordringer og behov og deres indsigter kan bidrage til mere målrettede strategier.

Almene fælleshuse kunne desuden med fordel sammentænkes med kommunale velfærdscentre, således, at der skabes kvarterhuse.

Venlig hilsen



Bent Madsen



Bornholms Regionskommune  
Plan  
Byudviklingsprojekter  
Sofie.Pahlen@brk.dk  
www.brk.dk  
CVR: 26 69 63 48

5. juni 2024

### Høringssvar til Plan- og Landdistriktsstyrelsen

Bornholms Regionskommune har følgende bemærkninger til udkast til bekendtgørelse om forsøgsordningen for frie bymidter, af 16. maj 2024.

De af udkastet beskrevne regler i §10, §11 og §12 om de årlige regnskaber og revision for hver pulje vurderes at være administrativ tunge og fordyrende i forhold til, hvad det opnåede udbytte vil være.

Vi ønsker, at kravet revurderes, så det gældende administrationsgrundlag kommer til at stemme overens med reglerne i "Bekendtgørelse om regnskab og revision efter lov om byfornyelse og udvikling af byer af 11. december 2020".

Ved at implementere samme regelgrundlag som øvrige puljer, der administreres via BOSSINF vil der alene skulle aflægges regnskab og revision, såfremt der er hjemtages refusion i regnskabsåret.

En årlig redegørelse over projekterne kan i stedet opnås ved en statusafrapportering, hvor både kvalitative og kvantitative elementer indgår. I en sådan statusafrapportering vil fokus være på fremdriften i forsøgene og ikke den økonomiske afrapportering.

Venlig hilsen

Anne Sofie von der Pahlen  
Arkitekt

---

**Til:** hoeringplan (hoeringplan@plst.dk)  
**Fra:** Helge Birkerod Aaquist (hba@bsf.dk)  
**Titel:** Høringssvar over udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter, jeres sagsnr. 2024-1521  
**Sendt:** 28-05-2024 12:17

Byggeskadefonden har gennemgået udkastet til Bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter, og har ingen bemærkninger.

Venlig hilsen

**Helge Birkerod Aaquist**

Juridisk konsulent

2215 5395 · [hba@bsf.dk](mailto:hba@bsf.dk)

Byggeskadefonden

Studiestræde 50

1554 København V

3376 2000 · [bsf@bsf.dk](mailto:bsf@bsf.dk) · <https://www.bsf.dk>

 **BYGGESKADEFONDEN**

**Til:** hoeringplan (hoeringplan@plst.dk)  
**Fra:** Marianne Bentsen (info@danskekloakmestre.dk)  
**Titel:** HØRING over udkast til bkg om forsøgsordning for frie bymidter, sags nr. 2024-1521  
**Sendt:** 21-05-2024 10:48

Til Plan- og Landsdistriktsstyrelsen

Danske Kloakmestre takker for muligheden for at afgive svar vedrørende høring over udkast til bkg om forsøgsordning for frie bymidter, sags nr. 2024-1521.

Danske Kloakmestre har ingen kommentarer til høringen.

Venlig hilsen

**Marianne Bentsen**  
Sekretær Danske Kloakmestre  
Tlf. 72 16 02 07



Sekretariat:

H.C. Andersens Boulevard 18, 1553 København V, CVR-nr. 16 18 24 35  
[info@danskekloakmestre.dk](mailto:info@danskekloakmestre.dk) • [www.danskekloakmestre.dk](http://www.danskekloakmestre.dk)  
Facebook • Instagram • LinkedIn

Sekretariat: H. C. Andersens Boulevard 18 • 1553 København V • [danskekloakmestre.dk](http://danskekloakmestre.dk) • [Facebook](#) • [Instagram](#) • [LinkedIn](#)



---

**Til:** hoeringplan (hoeringplan@plst.dk)  
**Cc:** DSBPOST (DSBPOST@dsb.dk)  
**Fra:** Isabella Leandri-Hansen (ISLE@DSB.DK)  
**Titel:** SV: HØRING over udkast til bkg om forsøgsordning for frie bymidter - sagsnummer 2024-1521  
**Sendt:** 06-06-2024 13:07

Kære Plan- og Landdistriktsstyrelse,

Vedr. sagsnummer 2024-1521.

DSB takker for høringsmuligheden. DSB har ingen bemærkninger til høringen.

God dag.  
Med venlig hilsen

Isabella Leandri-Hansen  
Direktionsassistent

Koncernsekretariatet, DSB, CVR 25 05 00 53  
Direkte 24689692, E-mail isle@dsb.dk



**DSB** Rejs med

---

**Fra:** hoeringplan <hoeringplan@plst.dk>  
**Sendt:** 16. maj 2024 16:04  
**Emne:** HØRING over udkast til bkg om forsøgsordning for frie bymidter

Til høringsparterne

Se venligst vedhæftede

E-mail: [hoeringplan@plst.dk](mailto:hoeringplan@plst.dk)  
Hjemmeside: [www.plst.dk](http://www.plst.dk)



Plan- og  
Landdistriktsstyrelsen

[Sådan behandler vi dine personlige oplysninger.](#)

---



**Til:** hoeringplan (hoeringplan@plst.dk)  
**Cc:** Erhvervsflyvningens Sammenslutning (es@es-daa.dk)  
**Fra:** Erhvervsflyvningens Sammenslutning (es@es-daa.dk)  
**Titel:** HØRING over udkast til bkg om forsøgsordning for frie bymidter sagsnr. 2024-1521: ES 147-24.  
**Sendt:** 05-06-2024 12:32

ES 147-24

Erhvervsflyvningens Sammenslutning (ES) takker for muligheden for at deltage i denne høring over udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter.  
ES har ikke bemærkninger til udkastet.

Med venlig hilsen / Best Regards  
Dan Banja  
Oberstløjtnant / Lt. Colonel  
Generalsekretær / Secretary-General  
Vice-President ECOGAS & Member of GA.COM, AG.004 & CA.CSTG  
Blålersvej 51  
DK-2990 Nivå  
Mobil: +45 2480 2256  
www.es-daa.dk



 Pas på miljøet - udskriv kun denne e-mail hvis det er nødvendigt.  
 Only print this e-mail if necessary.

## **Høringssvar vedr. bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter – jeres j.nr. 2024-1521**

Forbrugerrådet Tænk har modtaget høring over udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter, jf. det lovforslag om samme emne, der fortsat er under behandling.

Vi støtter intentionen i lovforslaget, der adresserer et væsentligt problem. Levende bymidter er af afgørende betydning for forbrugerne.

I forhold til bekendtgørelsen skal vi alene opfordre til, at der gennemføres en grundig evaluering af, i hvilket omfang de indhøstede erfaringer kan anvendes som model for tiltag i landet som helhed, og hvorledes dette kan ske. Sker det ikke, risikerer man at tiltagenes effekt begrænser sig til en lokal og kortvarig effekt i de ti omfattede byområder og ikke får nogen betydning for byudviklingen bredere i Danmark.

Vi skal i forlængelse heraf bemærke, at man kan stille sig tvivlende over for effekten af de skitserede virkemidler, specielt i lyset af, at de bl.a. indføres for at modvirke effekten af den lempelse af planlovens detailhandelsregulering, der blev besluttet for nogle år siden. Meget taler for at en genvurdering af virkemidlerne i detailhandelsplanlægningen ville kunne have en større effekt.

Men inden for rammerne af det aktuelle lovforslag har vi derudover ingen bemærkninger til udkastet til bekendtgørelse.

Venlig hilsen

**Karin Breck**  
Afdelingschef

**Vagn Jelsøe**  
Chefkonsulent

---

**Til:** hoeringplan (hoeringplan@plst.dk)  
**Fra:** Foreningen af Rådgivende Ingeniører (fri@frinet.dk)  
**Titel:** SV: HØRING over udkast til bkg om forsøgsordning for frie bymidter  
**Sendt:** 28-05-2024 11:29

FRI takker for muligheden for at afgive høringssvar på ovenstående høring.

Vi har ingen bemærkninger til den, da den ikke direkte påvirker rammebetingelserne for rådgivende ingeniørvirksomheder.

Med venlig hilsen

Ulrik Ryssel Albertsen



Erhvervspolitisk Chef  
Foreningen af Rådgivende Ingeniører

---

**Fra:** hoeringplan <hoeringplan@plst.dk>  
**Sendt:** 16. maj 2024 16:04  
**Emne:** HØRING over udkast til bkg om forsøgsordning for frie bymidter

Du får ikke ofte mails fra [hoeringplan@plst.dk](mailto:hoeringplan@plst.dk). [Få mere at vide om, hvorfor dette er vigtigt](#)

Til høringsparterne

Se venligst vedhæftede

E-mail: [hoeringplan@plst.dk](mailto:hoeringplan@plst.dk)  
Hjemmeside: [www.plst.dk](http://www.plst.dk)



Plan- og  
Landdistriktsstyrelsen

[Sådan behandler vi dine personlige oplysninger.](#)

By-, Land- og Kirkeministeriet  
Plan- og Landdistriktsstyrelsen  
Carsten Niebuhrs Gade 43  
1577 København V

Sendt på e-mail til [hoeringplan@plst.dk](mailto:hoeringplan@plst.dk)

Den 28.05 2024

## **Friluftsrådets høringssvar til Udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter, sagsnummer 2024-1521.**

Friluftsrådet takker for muligheden for at afgive høringssvar til Udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter

Formålet med forsøgsordningen er etablering af velfærdsfunktioner i bymidten, som bidrager til at skabe liv i bymidten og styrker den nære velfærd. Der er fokus på den eksisterende bygningsmasse, men Partnerskabet for levende bymidter fastslår i deres rapport fra 2021, at det er vigtigt, at en løbende og omfattende omstilling af bymidten også skal imødekomme de nye behov for oplevelser, fritidsliv og gode mødesteder. Gerne ved aktiv inddragelse af unge samt friluft-, idræts-, kultur- og foreningsliv, der tilsammen kan danne grundlag for et egentligt byliv.

Det åbne rum i bymidter består typisk af eksisterende torve og parkeringspladser med meget flise- og asfaltbelægning samt veje og fortove. Det fylder for meget, og det er vigtigt – sammen med erhvervslivet – at få etableret fælles, offentligt tilgængelige arealer, som skaber et positivt generelt image for såvel de lokale og fastboende som tilkommende, herunder turister, og som opfylder såvel mulighederne for indkøb og oplevelser som for ophold og mødesteder.

I høringsmaterialet lægges der i bilaget op til støtte til "Etablering eller indretning af fælles- og parkeringsområder." samt "Forskønnelse eller renovering af torve, pladser, byrum og forbindelser, herunder udearealer til velfærdsfunktioner." Det er godt, at det er nævnt, men der måtte gerne komme yderligere fokus på de grønne arealers betydning for velfærdsstyrkelsen af byer – herunder ikke mindst som værdifuldt supplement til bygningsmassen.

Det væsentligste for Friluftsrådet er at sikre og ligestille de åbne områder med bygningsmasse, så der kan ydes støtte til og er fokus på at øge de grønne arealer og sikre adgangen til grønne arealer i bymidter. Grønne arealer har generelt en positiv effekt på, hvordan man opfatter byens generelle image og lysten til at blive en del af et aktivt bymiljø såvel som borger, institution, forening og virksomhed.



Det gælder lige fra det enkeltstående træ hvorunder der står en bæk, over beplantning af en parkeringsplads, så udtrykket bliver mere grønt til små lommeparker, der kan danne hyggelige rammer som intime møde- og aktivitetssteder for mindre grupper. og måske endda til etablering af naturhaver til udeskole og udeliv året rundt for børn og unge eventuelt på tagene af bygninger.

I et aktivt samarbejde mellem alle aktører kan man forestille sig, hvordan bymiljøet bliver mere aktivt og involverende, hvis de åbne arealer og bygningsmassen bliver betragtet som en samlet masse, der skal supplere hinanden.

Det gælder særligt for skoler, daginstitutioner og andre institutioners brug af fælles grønne arealer, som ofte har behov for udendørs arealer, de kan benytte i undervisnings- og pædagogiske sammenhænge. Der står allerede nu i bekendtgørelsen muligheden for "Erhvervelse af ejendomme til velfærdsfunktioner.", og det må gerne suppleres af muligheden for "Erhvervelse af arealer til velfærdsfunktioner" som også vil omfatte etablering af udendørs undervisnings- og læringsmiljøer, men som skal være tilgængelige for alle og derfor også komme alle til gode i den brede velfærdssammenhæng.

Friluftsrådet bakker op om de generelle tanker og formål med forsøgsordningen men ser gerne, at bekendtgørelsen er tydeligere i forhold til øgede grønne arealer/beplantning for at øge de formelle og uformelle møde- og netværksmuligheder i bymidter.

Med venlig hilsen

Sven-Åge Westphalen  
Politisk konsulent

Plan- og Landdistriktsstyrelsen  
Carsten Niebuhrs Gade 43  
1577 København V

Att.: Underdirektør Sara Aasted Paarup  
Pr. e-mail: [hoeringplan@plst.dk](mailto:hoeringplan@plst.dk)

6. juni 2024

## Høring over udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter – sagsnummer 2024 - 1521

Tak for muligheden for at kommentere denne høring. Vi har følgende bemærkninger:

I udkastet til bekendtgørelsen fremgår følgende:

*§ 11. Revision af det af kommunalbestyrelsen godkendte regnskab, jf. § 10, udføres af kommunens revision.*

*Stk. 2. Revisionen udføres i overensstemmelse med god offentlig revisionsskik, jf. § 3 i lov om revisionen af statens regnskaber m.m.*

*Stk. 3. Revisionen efterprøver, om de af kommunalbestyrelsen igangsatte projekter m.v. er i overensstemmelse med bestemmelserne i denne bekendtgørelse.*

*Stk. 4. Revisionen skal omfatte alle projekter m.v., der er omfattet af den tildelte andel af den statslige udgiftsramme, jf. § 5.*

Vi foreslår:

1. at der fastsættes en minimumsgrænse for, hvilke projekter der kræver revision, eksempelvis at projekterne skal overstige fx DKK 500.000
2. at der i stk. 2 kun kræves revision af sparsommelighed og ikke den fulde SOR i forhold til kravet omkring "god offentlig revisionsskik".

Vi står naturligvis gerne til rådighed, hvis vores bemærkninger giver anledning til spørgsmål eller uddybning.

På vegne af FSR – danske revisorer's Udvalg for revision af offentlig virksomhed

Med venlig hilsen

Kasper Frølich Kristensen  
Fagchef for revision og regnskab, statsaut. revisor

FSR – danske revisorer  
Slotsholmsgade 1, 4. sal  
DK - 1216 København K

Telefon +45 7225 5703  
[fsr@fsr.dk](mailto:fsr@fsr.dk)  
[www.fsr.dk](http://www.fsr.dk)

CVR. 55 09 72 16  
Danske Bank  
Reg. 9541  
Konto nr. 2500102295

Plan- og Landdistriktsstyrelsen  
e-mail: [hoeringplan@plst.dk](mailto:hoeringplan@plst.dk)

Den 28-05-2024/MAHL  
Sagsnr. 2024 - 15802  
Akt. nr. 2951803

Sag 2024-1521 – høring over udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter

Haderslev Stift har modtaget den fremsendte høring over udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter.

Stiftsøvrigheden har ingen bemærkninger til det fremsendte.

Med venlig hilsen  
Stiftsøvrigheden over Haderslev Stift  
p.s.v.

Anne Mette Ladekær  
Jurist

---

**Til:** hoeringplan (hoeringplan@plst.dk)  
**Cc:** chpad@kolding.dk (chpad@kolding.dk)  
**Fra:** Camilla Høyer Horsted (cahor@kolding.dk)  
**Titel:** Frie Bymidter // sagsnummer 2024-1521.  
**Sendt:** 06-06-2024 10:30  
**Bilag:** Udkast til bkg om forsøgsordning for frie bymidter.pdf;

Kolding Kommunen bakker op om de generelle tanker og formål med forsøgsordningen og mener at ordningen giver en central mulighed i arbejdet med at afprøve nye løsninger med det formål at skabe mere levende bymidter i et tæt samarbejde mellem forskellige aktører.

Kolding Kommune har følgende bemærkninger til Plan- og Landdistriktsstyrelsens høring om udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter.

Bemærkninger til forslagets § 3, 4 og 5:

Kolding Kommune finder, henset til at forsøgsperioden strækker sig frem til 31. december 2029, at de enkelte finansår og særskilte årlige ansøgninger for at få del i den årlige anlægsramme på finansloven vil være en væsentlig barriere for tidligt i forsøgsordningen periode at iværksætte et tydeligt stort åbningstræk, der skaber bevidsthed og reklame om projektet.

Et større fornyelsesprojekt, opkøb eller anlægsprojekt, der ikke kan indeholdes i den årligt tildelte kommunale ramme må således udskydes til senere i forsøgsperioden for at kunne gennemføres inden for rammen af midlerne. Kommunen bemærker at formålet med forsøgsordningen er at afprøve og udvikle løsninger undervejs i forsøgsperioden, hvilket de snævre årlige rammer forventes at gøre mindre smidig, og ultimativt måske vil medføre at byens borgere først sent i forsøgsperioden oplever fysisk forandring af bymidten.

Kommunen vurderer at det vil være svært at etapeopdele visse centrale anlægsprojekter og søge midlerne successivt, ligesom det formentlig vil være et fordyrende element ved gennemførelse af udbud af arbejderne og opfordrer til at reglerne tilføjes fleksibilitet i fordelingen af midlerne i forsøgsperioden.

Bemærkninger til forslaget § 10, 11 og 12:

Kolding Kommunen bemærker at de foreslåede årlige regnskabsaflæggelser frygtes at blive en uforholdsmæssig administrativ tung opgave for forsøgskommunerne, som umiddelbart ikke taler ind i at selve formålet med forsøgsordningen er at skabe forandringer i bymidterne gennem inddragelse af lokale private og civile aktører, f.eks. lokale ildsjæle og foreninger, i et bredt samarbejde med kommunen.

Kommunen finder at de årlige regnskabsaflæggelser er unødigt bureaukratiske og skaber en årlig unødvendig administrativ opgave.

Flere steder i bemærkningerne til Lovforslag nr. 146 om forslag til lov om forsøgsordning om frie bymidter, fremsat 2. marts 2024 og vedtaget 28. maj. 2024, er det nævnt, at der vil blive lagt vægt på, at reguleringen ikke bliver uforholdsmæssigt administrativ tung for forsøgskommunen.

Kolding Kommune bemærker at forslagets § 13 indeholder en mulighed for ministeren kan pålægge kommunalbestyrelsen at tilbagebetale tilskudsmidler, der ikke er anvendt i overensstemmelse med bekendtgørelsens bestemmelser, og foreslår at forsøgskommunen sammen med midtvejsevalueringen, som nævnt i forlagets § 18, samtidig indsender et revisorattesteret midtvejsregnskab – i stedet for de årlige regnskaber.

I andre sammenhænge, hvor kommunerne giver tilsagn om støtte på statens vegne, f.eks. ved tilsagn til nybyggeri af almene boliger, er der kun krav om der indsendes et afsluttende revisorattesteret byggeregnskab og ikke løbende regnskaber i byggeperioden.

Venlig hilsen

**Camilla Høyer Horsted**

Byplanlægger, cand polyt Urban Design

—  
79 79 43 40

21 37 01 76

[cahor@kolding.dk](mailto:cahor@kolding.dk)



**Kolding  
Kommune**

en del af trekantområdet

By- og Fællesforvaltningen  
Plan

—

Nytorv 11  
6000 Kolding  
[Kolding.dk](http://Kolding.dk)

Sammen designer vi livet

*[Her kan du læse om kommunens behandling af personoplysninger - klik her](#)*



Plan- og Landdistriktsstyrelsen

Præsidenten  
Domhuset, Nytorv 25  
1450 København K.  
Tlf. 99 68 70 15  
CVR 21 65 95 09  
[adm.kbh@domstol.dk](mailto:adm.kbh@domstol.dk)  
J.nr. 24/13042

Den 17. maj 2024

Ved mail af 16. maj 2024 har Plan- og Landdistriktsstyrelsen anmodet om eventuelle bemærkninger over udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter.

Jeg skal i den anledning på byretspræsidenternes vegne oplyse, at byretterne ikke har bemærkninger til udkastet.

Der henvises til j.nr. 2024-1521.

Med venlig hilsen

Nikolaj Aarø-Hansen

## Høringssvar – udkast til forslag til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter

På vegne Odder Kommune fremsendes hermed høringssvar til udkast til forslag til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter.

Indledningsvist skal Plan- og Landdistriktsstyrelsen roses for, at man i udkast til bekendtgørelse i nogen grad "lægger sig op ad" terminologi og procedure svarende til praksis fra Byfornyelseslovgivningen, herunder anvendelse af de administrative indberetnings- og refusionssystemer. Det giver anledning til langt mindre administrativ usikkerhed og det virker særdeles velbegrunderet at anvende "systemer", der allerede ER eksisterende og godt gennemprøvet. Særligt når "forsøg for frie bymidter" i så høj grad er sammenlignelig med de forskellige værktøjer der allerede eksisterer i byfornyelseslovgivningen.

I forhold til det udkast til Forslag til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter, der er sendt i høring den 16.5.2024 og med frist til 6.6.2024 har vi følgende bemærkninger:

### 1) Bekendtgørelsens §§ 10-12:

I udkastet lægges der op til, at den enkelte kommune HVERT år skal udarbejde et særskilt regnskab for de projekter, der er omfattet af den tildelte del af den statslige udgiftsramme. Der lægges samtidigt op til, at dette regnskab skal revideres af kommunens revision.

Ved siden af dette regnskabs- og revisionsarbejde skal kommunen

- i henhold til § 15 offentliggøre oplysninger om indholdet af de enkelte forsøg på kommunens hjemmeside OG
- i henhold til § 16 underrette ministeren for byer og landdistrikter om beslutninger om de enkelte forsøgsprojekter OG
- i henhold til § 17 udarbejde et design for evaluering af forsøgsordningen inden 1.2.2025 sammen med offentliggørelse heraf på kommunens hjemmeside OG
- i henhold til § 18 udarbejde en midtvejsevaluering inden 1.2.2027 sammen med offentliggørelse heraf på kommunens hjemmeside OG
- i henhold til § 19 udarbejde en slutevaluering af forsøgsordningen inden 1.2.2030 sammen med offentliggørelse heraf på kommunens hjemmeside.

Der synes således at være voldsom megen kontrol med og indsigt i, hvad der sker i forhold til de statslige udgiftsrammer.

Vi oplever umiddelbart at disse tiltag tilsammen er udtryk for overadministration, og vi frygter at det vil belaste kommunen med unødvendigt ekstraarbejde og ekstra udgifter.

Vi foreslår derfor, at man i stedet "nøjes med" at anvende det system for bl.a. regnskab og revision, der allerede eksisterende på den almindelige byfornyelses område. Dvs. at man anvender så store dele af de syv bekendtgørelse af 11.12.2020, som gælder på den almindelige byfornyelses område, herunder særligt i forhold til regnskab og revision bekendtgørelse nr. 2.115 af 11.12.2020 om regnskab og revision efter lov om byfornyelse og udvikling af byer.

Efter denne bekendtgørelse er der "kun" pligt for kommunen til hvert enkelt år at lade et (delvist fortrykt/for-udfyldt) refusionsskema underskrive/godkende af revisionen – og så blot ved Områdefornyelsesprogrammets afslutning udarbejde et samlet regnskab for det/de samlede projekter for de foregående typisk 6 års forløb.

Ved at "kopiere" de gode erfaringer fra dette område kunne Plan- og Landdistriktsstyrelsen medvirke til at undgå megen unødvendig bureaukrati og unødvendige omkostninger for såvel kommune som stat.

## 2) Skriftlig tilkendegivelse af 30.5.2024:

Det er i forlængelse af webinar af 22.5.2024 den 30.5.2024 oplyst, at der ikke kan opnås refusion af udgifter, som er afholdt inden midlerne er bevilget på finansloven.

Vi vil være glade for en nærmere afklaring af, om man med "afholdt" mener "truffet beslutning om at afholde", "fysisk har udført den pågældende udgiftsbærende aktivitet", "datoen for regningen" eller "regningens betaling".

Og tilsvarende er det nyttigt med en uddybning af, hvornår "midlerne er bevilget" f.eks. for 2026; er det ved finanslovens vedtagelse (f.eks. i oktober 2025, er det pr. 1.1.2026, eller er det først ved styrelsens udmelding af 2026-puljen (forventeligt omkring 1.3.2026)?

Vi har også behov for at få afklaret, hvad den afskrivningsordning, der introduceres i tilkendegivelsen af 30.5.2024, betyder. Kan man f.eks. "afskrive" en bygning, der er færdig-ombygget til velfærdscenter i 2026 (og alle udgifter afholdt i 2026), med et beløb svarende til 2027-finanslovs-andelen af puljen?

Med venlig hilsen

Louise Holmegaard  
Projektleder  
Byplanlægger, cand.arch.



Team Plan  
Teknik & Miljø  
Rådhusgade 3, 8300 Odder  
tlf. reception 8780 3333

Mobilnr. 3084 3479

EAN nr. 5790000408634



Sikker behandling af personoplysninger er vigtig for Odder Kommune  
Læs mere om vores [generelle privatlivsinformation](#)





30. maj 2024

## Høringssvar omhandlende udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter

På vegne af Odsherred kommune fremsender jeg hermed svar på høring af bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter.

Odsherred ser frem til at være en del af forsøget, men har dog en anke i forhold til den udsendte bekendtgørelse.

Med bekendtgørelsen besluttet et betydeligt dokumentationspres på kommunerne. Hvilket er imodsætning til det vi som kommune ønsker med forsøgsordningen.

Jf. §4 stk. 1 og 2 skal kommuner hvert år ansøge med beskrivelse og budget for projekt, hvilket ligger op til at ministeren forholder sig til beskrivelse og budget og på den baggrund tager en beslutning. Men midlerne fordeles ligeligt mellem kommunerne jf. §5 stk. 2. Derfor er det uklart hvorfor der skal foretages en beskrivelse og indsendes budget.

Odsherred kommune foreslår i stedet at forsøgsordningen følger metode "landsbyfornyelsespujlen" og "bymidtepujlen". At kommunerne alene melder til ministeren hvorvidt man er interesseret i at modtage midler og at der på den baggrund i forbindelse med revisionserklæring sikres at midlerne er benyttet korrekt.

På samme vis er det efter Odsherred kommunes vurdering også unødigt omstændigt at ansøgninger til midler §4, og regnskab samt revisorerklæring indsendes årligt. Vores forslag vil være at dette følger evalueringstakten således at der samlet "kun" skal indberettes 3 gange foruden den ansøgning der allerede er indsendt. Altså en tilskudsansøgning i 2024 en midtvejs ansøgning i 2027 og evaluering 2030.

Venlig hilsen

Bjarke Fogh

Odsherred kommune

**Center Plan Byg og Vej**

Til Plan- og Landdistriktsstyrelsen

Hobrovej 110 | 9530 Støvring  
Telefon 99 88 99 88  
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 01.11.00-P08-1-23  
Ref.: Chalotte Skjødt Østergaard Pedersen  
Telefon: 99887634

Dato: 06-06-2024

**Høringssvar til udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter**

Den 16. maj 2024 offentliggjorde Plan- og Landdistriktsstyrelsen et udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter. Ifølge §10 i udkastet, skal kommunalbestyrelsen årligt fremstille et regnskab for projekter under den statslige udgiftsramme. §11 dikterer, at kommunens revisor skal gennemgå det godkendte regnskab.

Rebild Kommune undrer sig over kravet om årlige regnskaber frem for et samlet regnskab ved periodens afslutning, som det kendes fra områdefornyelser efter byfornyelsesloven. Den årlige regnskabsproces vil medføre betydelige omkostninger, hvilket vil reducere de midler, der kunne anvendes til at vitalisere bymidterne.

Derfor foreslår Rebild Kommune, at proceduren ændres, så der årligt indsendes en kort statusrapport til styrelsen, og et samlet regnskab for de anvendte midler først udarbejdes ved forsøgsordningens afslutning. Dette vil tillade en større andel af midlerne at blive allokeret til initiativer, der fremmer liv i bymidterne.

Med venlig hilsen

Line Morsing Steenberg  
Centerchef for Center Plan, Byg og Vej

---

**Til:** hoeringplan (hoeringplan@plst.dk)  
**Fra:** 19kontor@rigsrevisionen.dk (19kontor@rigsrevisionen.dk)  
**Titel:** Høringssvar vedr. udkast til bkg om forsøgsordning for frie bymidter 2024 - 1521  
**Sendt:** 29-05-2024 07:31

Plan- og Landdistriktsstyrelsen har den 16. maj 2024 sendt udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter i høring.

Ministeriernes forpligtelse til at høre Rigsrevisionen er fastlagt af rigsrevisorloven, §§ 7 og 10 (Lovbekendtgørelse nr. 101 af 19/01/2012) og angår revisions- og/eller regnskabsforhold, der kan have betydning for Rigsrevisionens opgaver.

Vi har gennemgået bekendtgørelsen og kan konstatere, at den ikke omhandler revisions- eller regnskabsforhold i staten eller andre offentlige virksomheder, der revideres af Rigsrevisionen.

Vi har derfor ikke behandlet henvendelsen yderligere.

Med venlig hilsen

**Mette E. Matthiasen**  
Specialkonsulent



Landgreven 4  
DK-1301 København K

Tlf. +45 33 92 84 00  
Dir.+45 33 92 85 73  
[mem@rigsrevisionen.dk](mailto:mem@rigsrevisionen.dk)

[www.rigsrevisionen.dk](http://www.rigsrevisionen.dk)

Læs om Rigsrevisionens behandling af personoplysninger [her](#)

---

**Fra:** hoeringplan <[hoeringplan@plst.dk](mailto:hoeringplan@plst.dk)>  
**Sendt:** 16. maj 2024 16:04  
**Emne:** HØRING over udkast til bkg om forsøgsordning for frie bymidter

Til høringsparterne

Se venligst vedhæftede

E-mail: [hoeringplan@plst.dk](mailto:hoeringplan@plst.dk)  
Hjemmeside: [www.plst.dk](http://www.plst.dk)



Plan- og  
Landdistriktsstyrelsen

[Sådan behandler vi dine personlige oplysninger.](#)

Sara Aasted Paarup  
Underdirektør  
Plan- og Landdistriktsstyrelsen  
[hoeringplan@plst.dk](mailto:hoeringplan@plst.dk)

05-06-2024  
Sagsnummer.: 19/27261  
Sagstype: KLE: 20.11.00  
**Sagsbehandler:**  
Birgitte Damgaard Nielsen  
[bida@syddjurs.dk](mailto:bida@syddjurs.dk)

## Høringssvar vedrørende sagsnummer 2024-1521

Tak for muligheden for at afgive høringssvar på udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter (sagsnummer 2024-1521).

I Bilag 2 (Evalueringsdesign, jf. § 17) står der blandt andet følgende:

*3) Der skal gennemføres følgende målinger af bylivet, hvorved forstås antallet af mennesker med ophold i eller bevægelse gennem et område i bymidten:*

- a) En baselinemåling til brug for evalueringsdesignet.*
  - b) Målinger to gange om året i forsøgsperioden, første gang i 2025.*
- Alle målinger skal foretages efter samme metode.*

Høringssvar til ovenstående:

- 1) Hvad forstås med, at baselinemåling skal bruges til evalueringsdesignet?
- 2) Må den første af 2025s to målinger gøre det ud for baselinemålingen?

Vi ser frem til endelig bekendtgørelse og til lovens ikrafttræden 1. juli 2024.

Med venlig hilsen

Birgitte Damgaard Nielsen  
Civilsamfundskonsulent

## Notat

Sønderborg Kommune

06.06.2024

Sags nr.: 22/6502

### Sønderborg Kommunes høringssvar til Bekendtgørelse om forsøgsordningen for frie bymidter

Sønderborg Kommune er fortsat rigtig glade for at være udpeget til at deltage i forsøgsordningen med Nordborg bymidte. Vi ser virkelig frem til at få givet bymidten et løft med kulturhus, Springvandshaven samt en plan for området ved Stationsvej.

For at vi kan få nogle erfaringer og få afprøvet nogle muligheder, har vi behov for nogle mindre stramme rammer, end det der er lagt op til i bekendtgørelsen. Lige nu er de så stramme, at de kan påvirke vores mulighed for at realisere projekterne i ordningen og dermed give bymidten et løft. Herudover vurderer vi også, at forsøgsordningen jf. bekendtgørelsen overordnet set er for administrativ tung. Der er mulighed for at ændre bekendtgørelsen, så vi ikke skal udføre mere bureaukrati end det som er nødvendigt for en forsøgsordning som denne.

#### Bemærkninger til § 4 og bilag 1 – ansøgning

Kopi af § 4:

§ 4. Kommunalbestyrelsen kan senest den 1. februar i det enkelte finansår indgive ansøgning til ministeren for byer og landdistrikter om at få del i den samlede statslige udgiftsramme for ydelse af tilskud efter § 10, stk. 1, i lov om forsøgsordning for frie bymidter. I finansåret 2024 er fristen for indgivelse af ansøgning dog 1. oktober.

Stk. 2. Ansøgning efter stk. 1 skal indeholde en beskrivelse af påtænkte projekter m.v., jf. bilag 1, og budget herfor.

Kopi af bilag 1:

### Tilskudsberettigede projekter m.v., jf. § 2

- 1) Midlerne til medfinansiering af etablering af velfærdsfunktioner (finansåret 2024) er øremærket til etablering af velfærdsfunktioner i bymidten, som bidrager til at skabe liv i bymidten og styrke den nære velfærd. Midlerne kan anvendes til:
  - Erhvervelse af ejendomme til velfærdsfunktioner.
  - Anlægsudgifter til opførelse, ombygning eller renovering af bygninger med velfærdsfunktioner, jf. dog § 5 i lov om forsøgsordning for frie bymidter.
  - Etablering eller indretning af fælles- og parkeringsområder.
  - Leje af ejendomme eller lokaler til velfærdsfunktioner.
  - Anskaffelse af inventar til indretning af velfærdsfunktioner.
  - Driftsudgifter til velfærdsfunktioner, herunder lønudgifter.
  - Projektledelse, rådgivning og analyser, herunder udvikling af velfærdskoncept, udarbejdelse af udbudsmateriale og gennemførelse af arkitektkonkurrence.
  - Udgifter til regnskab og revision relateret til forsøgsordningen.
  - Andre relevante udgifter med relation til etableringen af velfærdsfunktioner.

Midlerne kan ikke anvendes til udgifter, der ligger inden for kommunalbestyrelsens almindelige opgavevaretagelse og drift.

- 2) Midlerne til medfinansiering af fornyelse af bymidten (finansårene 2024-2027) kan anvendes til kommunalbestyrelsens aktiviteter og indsatser i bymidten, der iværksættes som led i forsøgsordningen:
  - Erhvervelse af ejendomme til velfærdsfunktioner.
  - Anlægsudgifter til opførelse, ombygning eller renovering af bygninger med velfærdsfunktioner, jf. dog § 5 i lov om forsøgsordning for frie bymidter.
  - Etablering eller indretning af fælles- og parkeringsområder.
  - Leje af ejendomme eller lokaler til velfærdsfunktioner.
  - Anskaffelse af inventar til indretning af velfærdsfunktioner.
  - Driftsudgifter til velfærdsfunktioner, herunder lønudgifter.
  - Projektledelse, rådgivning og analyser, herunder udvikling af velfærdskoncept, udarbejdelse af udbudsmateriale og gennemførelse af arkitektkonkurrence.
  - Udgifter til regnskab og revision relateret til forsøgsordningen.
  - Initiativer, der skal bidrage til at skabe liv i bymidten, herunder
    - o Facilitering af bysamarbejder.
    - o Etablering af borgerpanel.

Et byudviklingsprojekt som det i Nordborg, som er omfattet af forsøgsordningen, er et dynamisk projekt, hvor vi forventer at dialog med lodsejere og lokalområde vil påvirke projektet væsentligt. I øjeblikket har vi gang forarbejder, til at ordningen træder i kraft 1. juli 2024. Det er utroligt svært at forudsige hvilke udgifter vi har et år ude i fremtiden – og dermed svært at fremsende et budget i kombination med nogle bullets fra bekendtgørelsens bilag 1.

Et eksempel på projektets dynamiske karakter er, fx vores proces for kulturhuset, hvor vi ikke ved om det bliver nybyg, omdannelse af en eksisterende bygning eller en kombination. Vi kender således ikke vores endelige udgifter endnu. Vi er kun i gang med forarbejdet. Processen kommer sandsynligvis til at bestå af borgerworkshops og politisk møde, hvor der ses på den overordnede vision. Herefter udarbejder en rådgiver





realistiske bud på scenarier. Efterfølgende forventes det, at der vil være yderligere inddragelse af både lokale aktører og politikere, før projektet er fastlagt. Derfor kan det konkrete budget til anlægsudgifter til kulturhuset, parkering, anskaffelse af inventar, driftsudgifter m.v. ikke fastlægges så lang tid i forvejen, som der lægges op til i bekendtgørelsen.

Det at der netop inddrages mange forskellige, gør at vi ikke kan forudsige hvordan projektet bliver. Hvis vi skal afvente, at vi måske året efter, skal ansøge om udgifterne, ender vi måske med ikke at få den 14. del af puljen, som vi har budgetteret med. Dette kan betyde, at projektet ikke kan realiseres.

Vi opfordrer derfor til, at det ændres til, at vi alene skal indsende en uspecificeret ansøgning, uden budget og beskrivelse af det ansøgte. Dette ville stemme overens med den måde som fx landsbyfornyelsesmidlerne administreres på jf. byfornyelsesloven. Et program til områdefornyelse jf. byfornyelsesloven skal alene godkendes af kommunalbestyrelsen, og det er således op til kommunen at sikre, at indholdet lever op til kriterierne i forbindelse med revisionen. I den forbindelse har vi haft en god dialog med Social- og Boligstyrelsen, ved tvivlsspørgsmål omkring hvad der er omfattet og ikke. Endvidere svarer vores ansøgning til forsøgsordningen lidt til et program for områdefornyelse jf. byfornyelsesloven.

Herudover er vi som kommune i høj grad interesseret i at udføre refusionsberettigede aktiviteter, for de midler der er i forsøgsordningen. Gør vi ikke dette, kan vi blive opkrævet for ikke refusionsberettigede udgifter jf. bekendtgørelsens § 14.

#### **Bemærkninger til § 6 stk. 2 – hjemtagning af tilsagn**

Kopi af § 6, stk. 2:

*Stk. 2. Ministeren for byer og landdistrikter fastsætter i forbindelse med tildeling af andele af den statslige udgiftsramme, jf. § 5, en frist for kommunalbestyrelsens hjemtagning af tilsagn. Ved fristens udløb bortfalder den del af den tildelte andel af den statslige udgiftsramme, som kommunalbestyrelsen ikke har hjemtaget.*

*Stk. 3. Kommunalbestyrelsen skal gennemføre og afslutte et hjemtaget tilsagn i BOSSINF-Område inden for 5 år.*

Til webinarret om bekendtgørelsen nævnte I, at I forventer at fastsætte en frist på under 2 år til hjemtagelse af midler. Ved landsbypuljemidlerne jf. byfornyelsesloven er fristen 2 år.

Dette set i sammenhæng med vores bemærkninger til § 4, vil gøre at hjemtagning af tilsagn ikke blot vil være en "formsag", som I nævnte på webinarret. Som vi forstår det, så skal vi kende vores udgifter 100 % samt kunne beskrive hvilke "punkter" i bilag 1 vi ønsker at udføre med de pågældende midler, før vi kan indberette et tilsagn.

Bestemmelsen modarbejder herudover også den mundtlige tidligere udmelding om, at vi kan "pulje" midlerne, altså samle dem sammen for flere år, for fx i år 2028 at anvende en stor del til et kulturhus eller andet. Dette kan betyde, at projektet ikke kan realiseres.

Vi opfordrer derfor til, at midlerne alene skal hjemtages til en simpel kategori, som hedder "Forsøgsordningen Frie bymidter" og ikke til flere forskellige kategorier, så vi ikke låser os fast på en bestemt anvendelse ved hjemtagelse af midlerne. Vi er opmærksomme på, at vi selvfølgelig skal anvende midlerne til refusionsberettigede aktiviteter. Dette kan I bl.a. se, når vi indberetter det i BOSINFF.

#### **Bemærkninger til § 12 - regnskab og revisionserklæring**

Kopi af § 12:

**§ 12.** For hvert afsluttet regnskabsår sender kommunalbestyrelsen senest den 31. august i det følgende år det af kommunalbestyrelsen godkendte regnskab, jf. § 10, og den tilhørende revisionserklæring til ministeren for byer og landdistrikter og Udbetaling Danmark.

*Stk. 2.* Hvis Udbetaling Danmark konstaterer uoverensstemmelse mellem et udbetalt beløb og den indsendte revisionserklæring, orienterer Udbetaling Danmark kommunalbestyrelsen og ministeren for byer og landdistrikter herom.

Kommunalbestyrelsen skal årligt udarbejde regnskab for de projekter mv., der er omfattet af den tildelte andel af den statslige udgiftsramme, jf. § 5.

Det giver god mening, hvis der er tale om det regnskab, som vi kan trække ud af BOSSINF. Af webinarret den 24. maj blev det dog tydeligt, at der herudover årligt skal udarbejdes regnskab med yderligere specifikationer. Dette anses som administrativt meget tungt, og er meget ærgerligt i en tid, hvor vi generelt prøver at minimere de administrative byrder. Vi undrer os over, at der skal stilles særlige krav i forhold til afrapportering ved denne forsøgsordning for frie bymidter, når afrapportering i forhold til fx. puljerne til byfornyelse kan håndteres mere enkelt.

Det giver god mening at det regnskab, man kan trække ud fra BOSSINF skal revideres på lige fod med afrapporteringen i forhold til fx puljerne til byfornyelse. Men det er en fordyrende proces, at det "ekstra" regnskab også skal revisionspåtegnes årligt. Udgifter på årligt ca. 20.000kr. som fragår finansiering af gennemførelsen af de enkelte projekter.

Såfremt det fastholdes, at der skal laves et særligt regnskab (ud over det man kan trække ud i BOSSINF), så er det ønskværdig at Plan- og Landdistriktsstyrelsen udarbejder et overblik over de få minimumskrav, som regnskabet skal indeholde.

### Bemærkninger til § 16 – forsøg

Kopi af § 16:

**§ 16.** Kommunalbestyrelsen skal senest den 1. februar hvert år i forsøgsperioden underrette ministeren for byer og landdistrikter om beslutninger om at iværksætte forsøg efter lov om forsøgsordning for frie bymidter. Underretningen skal indeholde oplysninger om indholdet af de enkelte forsøg, herunder oplysninger om forsøgenes formål og varighed samt oplysninger om de af forsøgene omfattede indsatser og aktiviteter.

*Stk. 2.* Kommunalbestyrelsen skal snarest muligt underrette ministeren for byer og landdistrikter om ændring eller afbrydelse af iværksatte forsøg efter lov om forsøgsordning for frie bymidter.

Ved at vi, et års tid i forvejen skal kende ordlyden og indholdet af fx en udvidet dispensationsmulighed fra lokalplaner, hæmmes de nye udviklingsmuligheder væsentligt. Som vi forstod forsøgsordningens formål, var det at prøve nogle ting af, hvor vi med ny lovgivning havde nogle nye muligheder. Eksempelvis at vi med den udvidede dispensationsmulighed fra en lokalplan, ville have mulighed for hurtigere at kunne realisere et projekt til gavn for byen (selvfølgelig så længe, at det ikke kræver en lokalplan).

Et eksempel på projektets dynamiske karakter er, fx at vi sammen med en rådgiver udarbejder en plan for området ved Stationsvej, hvor realiseringen afhænger af et samarbejde mellem flere lodsejere. Vi mener ikke det vil være rimeligt, at stille lodsejerne i udsigt, at de kan se frem til en dispensation fra lokalplanen om fx et års tid. Herudover ved vi ikke, hvor lang tid der går, før vi modtager en evt. tilbagemelding på underretningen. Dette kan hindre udnyttelsen af 'momentum'.



Vi opfordrer derfor til, at bestemmelsen omformuleres, så kommunen skal underrette ministeren for byer og landdistrikter, når der foreligger konkrete forsøg. Dette kan sikre en hurtigere proces, hvor vi kan udnytte de nye muligheder til fulde og reelt afprøve om lovændringen gør en forskel for bylivet. Det vil give mere rum for at skabe nytænkning og dermed flere erfaringer.

### **Bemærkninger til bilag 2 – evalueringsdesign**

Uddrag af bilag 2, nr. 2:

2) Evalueringen skal afdække og besvare følgende spørgsmål:

- a) Hvordan og under hvilke omstændigheder bidrager de nye velfærdsfunktioner, det offentlig-private samarbejde og den generelle forskønnelse eller renovering af bymidten til at skabe liv i bymidten?
- b) Hvordan og under hvilke omstændigheder bidrager de iværksatte forsøg efter lov om forsøgsordning for frie bymidter i øvrigt til at skabe liv i bymidten?

Vi opfordrer til, at der efter teksten i b) tilføjes en parentes, som beskriver, at dette alene gælder, når og hvis der foretages forsøg. Det er ikke et krav, at vi benytter os af muligheden om forsøg – i form af ny eller ændret lovgivning.

---

**Til:** hoeringplan (hoeringplan@plst.dk)  
**Fra:** Helle Wheatley Enkelund - HEE (HEE@atp.dk)  
**Titel:** Sagsnummer 2024-1521 - Bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter  
**Sendt:** 06-06-2024 15:51

Til Plan- og Landdistriktsstyrelsen.

Udbetaling Danmark har ingen bemærkninger til udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter.

Venlig hilsen  
**Helle Wheatley Enkelund - HEE** (Hun/hende/hendes)

**atp=**

Udbetaling Danmark · Allerød  
Specialkonsulent · Juridisk Afd. Stat  
Direkte nummer 4831 3314 · Mobil 24999309  
E-mail [HEE@ATP.DK](mailto:HEE@ATP.DK)

ATP · Kongens Vænge 8 · 3400 Hillerød  
Telefon · [www.borger.dk](http://www.borger.dk) · [www.virk.dk](http://www.virk.dk) · CVR-nr. 43405810  
Følg ATP koncernen på [Facebook](#) · [LinkedIn](#)

For information om, hvordan ATP Koncernen behandler dine personoplysninger, se [atp.dk/behandling-af-personoplysninger](http://atp.dk/behandling-af-personoplysninger)

Oplysningerne i denne e-mail kan være fortrolige og er udelukkende beregnet til brug for de oven for angivne personer eller virksomheder. Vi gør opmærksom på, at udbredelse, omdeling eller kopiering af oplysningerne efter omstændighederne er forbudt. Hvis du har modtaget denne e-mail ved en fejltagelse, bedes du meddele det til afsenderen og derefter slette den. På forhånd tak.

Pas altid på links i mails. Tast hjemmesidens adresse i adressefeltet på browseren eller brug bogmærker. Husk, at hverken banker eller offentlige myndigheder vil sende en mail med et link direkte til en log ind-side, hvor du logger ind med NemID eller MitID.

---

**Til:** hoeringplan (hoeringplan@plst.dk)  
**Fra:** Viborg Stift (KMVIB@KM.DK)  
**Titel:** Til Plan- og Landdistriktsstyrelsen, vedr. høring over udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter (STPR F2: 2965307)  
**Sendt:** 06-06-2024 11:21

Til Plan- og Landdistriktsstyrelsen

Viborg Stift har gennemgået udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning med frie bymidter.

Stiftet har ingen bemærkninger til udkastet.

Venligst,



**ANN-SOFIE BACH KVIST**

Jurist  
VIBORG STIFT

Telefon: [8662 0911](tel:86620911)

Direkte: [8726 2171](tel:87262171)

Domkirkestræde 1  
8800 Viborg

Web: [viborgstift.dk](http://viborgstift.dk)



**VIBORG STIFT**  
EN DEL AF FOLKEKIRKEN



[Se hvordan vi behandler personoplysninger i Viborg Stift](#)

---

**Til:**  
**Fra:** hoeringplan (hoeringplan@plst.dk)  
**Titel:** Fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen, høring over udkast til bekendtgørelse om forsøgsordning for frie bymidter med frist den 6. juni 2024  
**E-mailtitel:** HØRING over udkast til bkg om forsøgsordning for frie bymidter  
**Sendt:** 16-05-2024 16:03

Til høringsparterne

Se venligst vedhæftede

E-mail: [hoeringplan@plst.dk](mailto:hoeringplan@plst.dk)  
Hjemmeside: [www.plst.dk](http://www.plst.dk)



Plan- og  
Landdistriktsstyrelsen

[Sådan behandler vi dine personlige oplysninger.](#)