

**Til høringsparterne på vedlagte høringsliste**

10. juni 2022

Sagsnr.: 2022-4888

CBGR

**Høring af udkast til bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v.****BOLIG- OG PLANSTYRELSEN**

Indenrigs- og Boligministeriet forventer i denne folketingssamling at udstede vedlagte bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v. (støttebekendtgørelsen).

Ifølge den nugældende § 9 i støttebekendtgørelsen må købesummen for en eksisterende bebygget ejendom, der erhverves med henblik på etablering af støttede almene boliger, opgjort kontant ikke overstige seneste almindelige vurdering eller omvurdering efter § 5 eller § 6-vurdering efter ejendomsvurderingsloven.

**INDENRIGS- OG BOLIGMINISTERIET**

Ifølge den nugældende § 10 i støttebekendtgørelsen må købesummen for en ubebygget ejendom, der erhverves med henblik på etablering af almene boliger, opgjort kontant ikke overstige prisen i handel og vandel.

Det foreslås, at der fremover skal gælde samme maksimum for fastsættelse af købesummen for såvel bebygget som ubebygget ejendom, der erhverves med henblik på etablering af almene boliger.

Baggrunden for forslaget er, at der med lovforslag L 136 om ændring af lov om almene boliger m.v. (etablering af fonden for blandede byer og anvendelse af fondens midler og Landsbyggefondens driftsstøtte m.v.) foreslås indført nye muligheder for at give støtte til erhvervelse af eksisterende bebyggede ejendomme, jf. de foreslåede §§ 119 d og 142 d.

Hvis lovforslag L 136 vedtages af Folketinget, skal de foreslåede lovændringer træde i kraft den 1. juli 2022. Det vedlagte udkast til ændring af støttebekendtgørelsen skal ligeledes træde i kraft den 1. juli 2022.

Høringsmaterialet vil blive gjort tilgængeligt på [www.høringsportalen.dk](http://www.høringsportalen.dk).

Bolig- og Planstyrelsen skal venligst bede om eventuelle bemærkninger senest fredag den 24. juni 2022 kl. 12.00.

Høringssvar bedes sendt til [almenbolig@bpst.dk](mailto:almenbolig@bpst.dk) med kopi til [cbgr@bpst.dk](mailto:cbgr@bpst.dk).

Spørgsmål vedrørende høringen kan stilles til Christian Borch Grell ved at skrive til [cbgr@bpst.dk](mailto:cbgr@bpst.dk) og ringe til 41 71 77 79.

Med venlig hilsen

Christian Borch Grell  
Boliger og Byfornyelse