

Til adressaterne på høringslisten

19. marts 2021
Sag nr.: 2021-2458
/AM

Høring vedrørende udkast til bekendtgørelse om midlertidig forlængelse af fristen for aflevering af forbrugsregnskaber for erhvervelejemål som led i håndteringen af covid-19

Hermed sendes udkast til bekendtgørelse om midlertidig forlængelse af fristen for aflevering af forbrugsregnskaber for erhvervslejemål som led i håndteringen af covid-19 i høring. Formålet med bekendtgørelsen er at hindre risiko for yderligere smitte med covid-19.

Bekendtgørelsen skal udmønte hjemlen, som indgår i lovforslaget L 162 om ændring af lov om leje, lov om leje af almene boliger og erhvervslejeloven. Med lovforslaget ønskes der etableret hjemmel til at forlænge fristen for aflæggelse af bl.a. forbrugsregnskaber i lov om leje af erhvervslokaler m.v. Dette gøres med henblik på at undgå risiko for spredning af covid-19, således at der kan undgås fysisk besøg af måleraflæsere i lejemålet. Lovforslaget forventes vedtaget den 23. marts 2021.

Med bekendtgørelsen forlænges erhvervslejelovens frist for aflevering af forbrugsregnskaber midlertidigt, således at forbrugsregnskaber, der skulle være kommet frem til lejerne i perioden fra den 10. februar 2021 til den 9. oktober 2021, først skal være kommet frem til lejerne senest den 10. oktober 2021. Fristforlængelsen gælder alene i de tilfælde, hvor aflæggelse af forbrugsregnskab forudsætter fysisk måleraflæsning i lejemålet.

Vi imødeser eventuelle bemærkninger til bekendtgørelserne **senest den 26. marts 2021.**

Vi modtager også gerne meddelelse, hvis der ikke er bemærkninger til den fremsendte høring.

Høringssvar og eventuelle spørgsmål bedes sendt til:
Fuldmægtig Amanda Merse: amamer@erst.dk, tlf. 35291697

Med venlig hilsen

Amanda Merse

ERHVERVSSTYRELSEN

Dahlerups Pakhus
Langelinie Allé 17
2100 København Ø

Tlf. 35 29 10 00
Fax 35 29 10 01
CVR-nr 10 15 08 17
E-post erst@erst.dk
www.erst.dk

ERHVERVS MINISTERIET