

Udkast til bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om statsgaranti, garantiprovision og aflønningsprovision i forbindelse med finansiering af almene boliger

§ 1

I bekendtgørelse nr. 1496 af 13. december 2019 om statsgaranti, garantiprovision og aflønningsprovision i forbindelse med finansiering af almene boliger, foretages følgende ændringer:

1. Indledningen affattes således:

I medfør af § 102, stk. 1, § 143, stk. 3, § 177, stk. 2, og § 179, stk. 13, i lov om almene boliger m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 119 af 1. februar 2019, som ændret ved lov nr. 1438 af 17. december 2019, fastsættes efter bemyndigelse i henhold til § 2 i bekendtgørelse nr. 876 af 9. juni 2020 om Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens opgaver og beføjelser samt klageadgang på boligområdet:

2. I § 10 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 3. For hjemfaldslån, jf. § 4, stk. 1, nr. 3 og nr. 6, beregnes og opkræves garantiprovisionen dog som 0,12 pct. p.a. af lånets kontantrestgæld i stedet for bidragshovedstolen. Garantiprovisionen beregnes af den samme restgæld, som realkreditinstituttet beregner bidrag på grundlag af.«

Stk. 3 bliver herefter stk. 4.

3. I § 11 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 3. For hjemfaldslån, jf. § 4, stk. 1, nr. 3 og nr. 6, beregnes og opkræves aflønningsprovision dog som 0,03 pct. p.a. af lånets kontantrestgæld i stedet for bidragshovedstolen. Garantiprovisionen beregnes af den samme restgæld, som realkreditinstituttet beregner bidrag på grundlag af.«

Stk. 3-4 bliver herefter stk. 4-5.

§ 2

Bekendtgørelsen træder i kraft den 1. januar 2021.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen

Carsten Falk Hansen

/Annette Klint Kofod