

Til høringsparterne

23. april 2019

## Høring om udkast til ændring af bekendtgørelse om formidling m.v. ved salg af fast ejendom

Erhvervsstyrelsen sender hermed vedhæftede udkast til forslag til ændring af bekendtgørelse om formidling m.v. af fast ejendom (formidlingsbekendtgørelsen) i høring. Eventuelle bemærkninger til udkastet bedes sendt elektronisk til Erhvervsstyrelsen **senest tirsdag den 14. maj 2019** på [boligreguleringogejendomsmaegling@erst.dk](mailto:boligreguleringogejendomsmaegling@erst.dk) med kopi til [nanwei@erst.dk](mailto:nanwei@erst.dk).

Ved spørgsmål kan henvendelse rettes til Nanna Weinreich (tlf. 3529 1415, e-mail [nanwei@erst.dk](mailto:nanwei@erst.dk)).

### *Baggrund*

Som opfølgningen på Konkurrencerådets anbefaling 7 ændrede Erhvervsstyrelsen i efteråret 2018 bekendtgørelse om formidling m.v. ved salg af fast ejendom, så salgsopstillinger i dag skal indeholde en henvisning til Tjek boliglån via hyperlink på [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), jf. formidlingsbekendtgørelsen § 6, stk. 1, nr. 15. Tiltaget trådte i kraft den 1. januar 2019.

Efter justeringen af bekendtgørelsen er det blevet vurderet, at der kan opnås en endnu større effekt af tiltaget, hvis der også stilles krav om, at boligannoncer på ejendomsmæglernes hjemmeside fremover også skal indeholde en henvisning til prisportalen Tjek Boliglån via hyperlink, som Erhvervsstyrelsen har anvist på [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk). Henvisningen skal placeres i umiddelbar tilknytning til oplysningen om ejendommens skønnede kontantpris.

### *Om ændringsbekendtgørelsen*

Erhvervsstyrelsen har i medfør af lov om formidling af fast ejendom § 37, stk. 2, hjemmel til at fastsætte regler om opdragets indhold og udførelse.

Ændringsbekendtgørelsen forventes udstedt ultimo maj med ikrafttræden den 1. juli 2019.

Med venlig hilsen

Erhvervsstyrelsen

### **ERHVERVSSTYRELSEN**

Dahlerups Pakhus

Langelinie Allé 17

2100 København Ø

Tlf. 35 29 10 00

Fax 35 46 60 01

CVR-nr. 10 15 08 17

[erst@erst.dk](mailto:erst@erst.dk)

[www.erst.dk](http://www.erst.dk)