

Edvard Thomsens Vej 14
2300 København S
Telefon 7221 8800
Fax 7262 6790
info@tbst.dk
tbst.dk

Notat
TS00108-00091
29-10-2018

Til høringsparterne

Høring over udkast til bekendtgørelse om gebyrer på byggeområdet fastsat af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen

Udkast til bekendtgørelse om gebyrer på byggeområdet fastsat af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen sendes hermed i høring med **frist for bemærkninger den 19. november 2018**. Bekendtgørelsen foreslås at træde i kraft 1. januar 2019.

I udkastet reguleres og fastsættes:

- Gebyrsatsen for byggeskadeforsikring (BSF)
- Det faste gebyr, som kommunalbestyrelser kan opkræve for behandling af ansøgninger efter byggeloven
- Gebyret for godkendelse af byggevarer i kontakt med drikkevand (GDV)

Bekendtgørelsens indhold

Det faste gebyr, som kommunalbestyrelse kan opkræve for behandling af ansøgninger efter byggeloven, reguleres årligt med Finansministeriets sats for det generelle pris- og lønindeks.

Gebyrsatsen for byggeskadeforsikring og godkendelse af byggevarer i kontakt med drikkevand fastsættes med henblik på at skabe balance mellem Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens omkostninger og indtægter på det enkelte område.

Satserne, der foreslås at gælde i 2019, er samlet i tabel 1.

Tabel 1: Gebyrer på byggeområdet i 2019

Type	Sats 2018 i kr.	Sats 2019 i kr.
Gebyrsatsen for byggeskade-forsikring (BSF)	0 kr.	0 kr.
<ul style="list-style-type: none">• Det faste gebyr, som kommunalbestyrelser kan opkræve for behandling af ansøgninger efter byggeloven	1.038 kr.	1.048 kr.
<ul style="list-style-type: none">• Gebyret for godkendelse af byggevarer i kontakt med drikkevand (GDV)	990 kr.	1.350 kr.

Gebyrsatsen for byggeskadeforsikring

Gebyrsatsen for byggeskadeforsikring, som dækker Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens administrative omkostninger i forbindelse med byggeskadeforsikringsordningen, fastholdes i 2019 på 0 kr., idet der på finansloven er hjemmel til at fastholde gebyret på 0 kr. i 2018 og 2019. Der er forsat en væsentlig opsparring, som under forudsætning af at gebyret fastholdes på dette niveau forventes afviklet over de kommende år.

Fast gebyr, som kommunalbestyrelser kan opkræve for behandling af ansøgninger efter byggeloven

Satsen for det faste gebyr, som kommunalbestyrelser kan opkræve for behandlingen af ansøgninger efter byggeloven reguleres. Reguleringsmekanismen er Finansministeriets sats for det generelle pris- og lønindeks. Reguleringssatsen udgør 0,9 pct. i 2019, og satsen reguleres på den baggrund fra 1.038 kr. i 2018 til 1.048 kr. i 2019.

Gebyr for godkendelse af byggevarer i kontakt med drikkevand (GDV)

Gebyret for behandling af GDV-ansøgninger faktureres efter regning på baggrund af medgået tid ved styrelsens sagsbehandling. Timesatsen foreslås justeret til 1.350 kr. i 2019 fra 990 kr. i 2018.

Satsen foreslås hævet i 2019, da der er oparbejdet et underskud på gebyrordningen siden 2017. I forbindelse med fastsættelsen af gebyret pr. 1/7-2018 fejlvurderede styrelsen det forventede aktivitetsniveau i 2019. Reguleringen til 1/1-2019 afspejler derfor de opdaterede forventninger til det fremtidige aktivitetsniveau, som er lavere end tidligere forventet. Det oparbejdede underskud på ordningen skal der-

for fordeles på færre timer fremover, hvilket medfører, at satsen stiger. Det er dermed forventeligt, at satsen vil falde igen, i takt med at underskuddet på ordningen afvikles.

Virksomhederne faktureres månedligt for den medgåede tid. Reguleringen af gebyret medfører, at styrelsens sagsbehandling udført før den nye bekendtgørelse træder i kraft 1. januar 2019 faktureres til den nuværende sats på 990 kr. Efter årsskiftet faktureres al sagsbehandling efter satsen på 1.350 kr., der er gældende i 2019.

Økonomiske og administrative konsekvenser (for erhvervsliv og borgere)

Den samlede påvirkning af virksomheder vurderes at medføre øgede gebyromkostninger på ca. 0,5 mio. kr. årligt sammenlignet med i dag.

Øvrig information

Det foreslås, at bekendtgørelsen træder i kraft den 1. januar 2019.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen anmoder om, at eventuelle bemærkninger sendes til vores hovedmailadresse info@tbst.dk, cc. til anrh@tbst.dk **senest den 19. november 2018**, mærket j.nr. TS00108-00091.

Eventuelle spørgsmål til udkastet kan rettes til Annemette Riis-Hansen på mail anrh@tbst.dk eller til info@tbst.dk.

Der vedlægges en liste over høringsparterne.

Høringsmaterialet kan også ses på Høringsportalen på www.hoeringsportalen.dk, hvor modtagne høringssvar også vil blive gjort tilgængelige.

Det bemærkes, at Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen normalt ikke orienterer hørte parter, når en bekendtgørelse er blevet udstedt.

De udstedte bekendtgørelser, BJ'er og BL'er kan ses på Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens hjemmeside www.tbst.dk under Lovstof. Vores nyhedsbrev indeholder også information om de udstedte regler. Tilmelding til nyhedsbrevet kan ske på vores hjemmeside www.tbst.dk.

Med venlig hilsen

Annemette Riis-Hansen