

Til Geodatastyrelsen

Dato           `~~~~~`  
J. nr.       07-03-2018  
             2018-871

### **Høringssvar – Bekendtgørelse om matrikulære arbejder og bekendtgørelse om udstykningskontrollen**

Jeg skal herved meddele, at Transport-, Bygnings- og Boligministeriet kan henholde sig til følgende bemærkninger fra Banedanmark:

#### Banedanmark:

"Af høringsmaterialet fremgår, at bekendtgørelse om matrikulære arbejder, § 14, stk. 5 ophæves. Herved ophæves undtagelsen for DSB og Banedanmark fra § 14, stk. 1 og 2:

"Stk. 5. Når arealet ønskes overført fra jernbaneareal, der tilhører DSB eller Banedanmark, til en samlet fast ejendom, gælder stk. 1 og 2 (kravet om tinglyst overdragelsesdokument) ikke, hvis der foreligger erklæring fra henholdsvis DSB eller Banedanmark og ejendommens ejer om godkendelse af, at arealet overføres, eller kopi af aftalen herom."

Ændringen synes at kunne give anledning til dels skødeskrivning i forbindelse med, at Banedanmark ved arealoverførsel sælger aflagte og overflødige banearealer, men det vil udover dette arbejde sandsynligvis betyde henholdsvis tinglysningsafgift og den procentuelle afgift.

Hvis dette er tilfældet, ønsker Banedanmark undtagelsen i bekendtgørelsens § 14, stk. 5, opretholdt."