

## Udkast

# Bekendtgørelse om det digitale planregister Plandata.dk og om kommunalbestyrelsens pligt til at registrere og kontrollere oplysninger i registeret

I medfør af § 31 a, § 52, stk. 3, og § 54 b, stk. 4–8, i lov om planlægning jf. lovbekendtgørelse nr. 1529 af 23. november 2015, som ændret ved lov nr. 668 af 8. juni 2017, fastsættes:

### *Det digitale planregister Plandata.dk*

**§ 1.** Erhvervsstyrelsen fører Plandata.dk, som er Erhvervsministeriets offentligt tilgængelige register over oplysninger om planer m.v., der er tilvejebragt eller opretholdt efter reglerne i planloven, jf. planlovens § 54 b, stk. 1. Plandata.dk indeholder tillige oplysninger om andre planer m.v., i det omfang det fastsættes i anden lovgivning. Plandata.dk indeholder endvidere oplysninger om anvendelses- og udnyttelsesmuligheder på (del)jordstyckeniveau, der er tilvejebragt til brug for vurderingsmyndigheden, jf. planlovens § 54 b, stk. 3. Plandata.dk stiller planer og oplysninger til rådighed på internettet [www.plandata.dk](http://www.plandata.dk).

*Stk. 2.* Plandata.dk er bygget op efter datamodellerne PlanDK2+ og PlanDK3.

*Stk. 3.* Erhvervsstyrelsen har ansvaret for registerets opbygning og drift, mens kommunalbestyrelsen har ansvaret for rettidig og korrekt indberetning, registrering, ajourføring og kontrol af oplysninger i Plandata.dk, jf. § 5.

**§ 2.** Registeret sikrer tilgængelighed til og indeholder oplysninger om følgende planer, afgørelser og beslutninger m.v. efter planloven:

- 1) Strategier for kommuneplanlægningen, jf. lovens § 23 a, stk. 1, samt den offentliggjorte bekendtgørelse af, om der er vedtaget ændringer af strategierne, jf. lovens § 23 a, stk. 7.
- 2) Indkaldelsen af idéer og forslag til ændring af kommuneplaner, jf. lovens § 23 c, stk. 2, de offentliggjorte forslag til og de endeligt vedtagne kommuneplaner, jf. lovens §§ 24 og 30, og kommuneplantillæg, jf. lovens § 23 c, herunder tilhørende kommuneplanredegørelser, jf. lovens § 24 og 11 e, kommuneplanretningslinjer, jf. lovens § 11 a, rammer for lokalplanlægning i kommuneplaner, jf. lovens § 11 b, samt de til planerne tilhørende kort, jf. lovens § 11, stk. 3.
- 3) De offentliggjorte forslag til og endeligt vedtagne lokalplaner, jf. lovens §§ 24 og 30, herunder eventuelle delområder og byggefeltet.
- 4) Andre plantyper, der er opretholdt efter lovens § 68.
- 5) Udkast til og indgåelse af udbygningsaftaler, jf. lovens § 21 b, stk. 4 og 5, samt aftaler om omkostningerne til udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for udbygningsaftaler, jf. § lovens 21 c, stk. 1.
- 6) Landzonetilladelser meddelt efter lovens § 35, stk. 1, jf. dog bekendtgørelsens § 3, stk. 2.
- 7) Beslutninger om tilbageførelse af arealer til landzone efter lovens § 45.
- 8) Zonekort, der viser gældende byzoner og sommerhusområder.

### *Registreringspligt i Plandata.dk*

**§ 3.** Kommunalbestyrelsen skal indberette de i § 2, stk. 1, nr. 1-7, nævnte planer, afgørelser og beslutninger m.v. digitalt i Plandata.dk. Ved indberetningen skal kommunalbestyrelsen i overensstemmelse med de i § 1, stk. 3, nævnte datamodeller, registrere oplysninger om identifikation, egenskabsdata og den geografiske udstrækning m.v., og vedlægge én samlet OCR-læsbar pdf-fil. Registreringen skal herunder omfatte oplysninger om anvendelses- og udnyttelsesmuligheder, i det omfang dette er reguleret i den pågældende plan, beslutning eller afgørelse efter planloven.

*Stk. 2.* Kommunalbestyrelsens indberetning af landzonetilladelser, jf. § 2, nr. 6, skal foretages senest 10 hverdage efter klagefristens udløb. Påklages afgørelsen, skal tilladelsen dog indberettes senest 10 hverdage efter Planklagenævnets stadfæstelse af tilladelsen, ændring af et afslag til landzonetilladelse eller afvisning af at realitetsbehandle klagen er meddelt adressaten. Tilgængeliggørelsen i Plandata.dk af landzonetilladelsen udgør ikke offentliggørelse efter planlovens § 35, stk. 8, og er uden betydning for beregning af klagefristen.

### *Opfyldelse af lovbestemt orienteringspligt*

**§ 4.** Kommunalbestyrelsens pligt til at sende planer, planforslag og kommuneplanstrategier til de myndigheder m.v., hvis interesser berøres, jf. planlovens § 23 a, stk. 1 og 7, § 25, stk. 1, § 30, stk. 1, og § 31, stk. 1, nr. 3, opfyldes ved kommunalbestyrelsens forskriftsmæssige indberetning af disse i Plandata.dk. Kommunalbestyrelsen skal ved indberetningen af planer, planforslag og kommuneplanstrategier i Plandata.dk angive, hvilke myndigheder, der skal orienteres.

### *Ajourføring og kontrol af oplysninger på (del)jordstykkenniveau i Plandata.dk*

**§ 5.** Ved indberetning efter § 3 skal kommunalbestyrelsen kontrollere, at oplysninger i registeret om anvendelses- og udnyttelsesmuligheder på (del)jordstykkenniveau, herunder oplysninger der i registeret er nedbrudt fra planniveau til (del)jordstykkenniveau, er i overensstemmelse med planer, beslutninger og afgørelser efter planloven samt bygningsreglementet. Registerets beregning af restrummelighed for et (del)jordstykke, som er foretaget på baggrund af registrerede oplysninger sammenholdt med øvrige oplysninger, kontrolleres ikke af kommunalbestyrelsen.

*Stk. 2.* Kommunalbestyrelsen skal vedligeholde datakvaliteten i Plandata.dk ved at tilrettelægge en systematisk kontrol af, at oplysninger i registeret om anvendelses- og udnyttelsesmuligheder på (del)jordstykkenniveau er i overensstemmelse med planer, beslutninger og afgørelser efter planloven samt bygningsreglementet. Kommunalbestyrelsen skal herunder sikre sammenhængen mellem oplysninger i registeret og matriklen i forbindelse med matrikulære ændringer. Stk. 1, 2. pkt., finder tilsvarende anvendelse.

*Stk. 3.* Kommunalbestyrelsen skal på baggrund af henvendelse fra ejendomsejere eller offentlige myndigheder senest efter 10 hverdage kontrollere, om oplysninger i registeret om anvendelses- og udnyttelsesmuligheder på (del)jordstykkenniveau er i overensstemmelse med planer, beslutninger og afgørelser efter planloven samt bygningsreglementet. Kommunalbestyrelsen skal inden for samme frist besvare, om henvendelsen giver anledning til at ajourføre oplysninger i registeret. Stk. 1, 2. pkt., finder tilsvarende anvendelse.

*Stk. 4.* Kommunalbestyrelsen skal ajourføre oplysninger i registeret om anvendelses- og udnyttelsesmuligheder senest 5 hverdage efter, at kommunalbestyrelsen er blevet bekendt med, at oplysningerne ikke er i overensstemmelse med oplysninger i planer, beslutninger og afgørelser efter planloven samt bygningsreglementet.

*Ikrafttræden og overgangsbestemmelser*

§ 6. Bekendtgørelsen træder i kraft den 1. april 2018.

*Stk. 2.* Bekendtgørelse nr. 418 af 28. april 2014 om det digitale planregister PlansystemDK ophæves.

*Stk. 3.* Planer m.v., der allerede er registreret i plansystemDK, mister ikke deres gyldighed ved ikke også at være registreret i Plandata.dk.

Erhvervsministeriet, den XXXX 2017

Brian Mikkelsen

/ Sigmund Lubanski