



Til adressater på vedlagt høringsliste

Kontor/afdeling
Center for
Energiadministration/EMO

Dato
21. juni 2017

J nr. 2017-3322

/JPA

Høring om ændring af bekendtgørelse om energimærkning af bygninger.

Energistyrelsen sender hermed forslag til bekendtgørelsesændringer i høring.

Energistyrelsen skal anmode om **at modtage eventuelle bemærkninger til vedlagte udkast til ændringer senest onsdag den 9. august 2017.**

Spørgsmål kan rettes til Jacob Palm på jpa@ens.dk eller til Ruth Severinsen på rse@ens.dk **til og med onsdag d. 9. august 2017.**

Ændringsforslagene har til formål at lette administrative og økonomiske byrder for danske bygningsejere i forbindelse med energimærkning og sikre en mere direktivnær dansk lovgivning på området.

Ved bekendtgørelsesændringen foreslås 3 bestemmelser ophævet og en opdatering af bekendtgørelsens bilag:

1. Kravet om at energimærkers gyldighed i visse tilfælde har 7 års gyldighed ophæves. Fra bekendtgørelsens ikrafttrædelsesdato får alle gyldige energimærker således 10 års gyldighed, regnet fra den dato hvor energimærket blev udstedt.
2. Kravet om at privatejede bygninger på 1000 m² eller derover skal have et til enhver tid gyldigt energimærke ophæves. Privatejede bygninger af denne størrelse skal herefter kun have et gyldigt energimærke i forbindelse med annoncering, salg udleje og overdragelse af bygningen eller en enhed heraf.
3. Ophævelse af kravet om energimærkning af nybyggende sommerhuse.
4. Bekendtgørelsens bilag 1 opdateres således, at henvisninger til ISO 9001:2008 standarden ændres til henvisninger til seneste ISO 9001 standard. Dette medfører, at energimærkningsfirmaerne kan certificeres efter seneste ISO 9001 standard, og samtidig at bekendtgørelsen fremtidssikres.

Energistyrelsen

Amaliegade 44
1256 København K

T: +45 3392 6700
E: ens@ens.dk

www.ens.dk

Vedlagt

- Udkast til bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om energimærkning af bygninger
- Høringsliste

Ændring	Bemærkning
<p><i>Afskaffelse af kravet om regelmæssig energimærkning af storebygninger</i></p> <p>Private bygningsejere med bygninger på 1000 m² eller derover kan nu undlade, at energimærke deres bygninger, som ikke skal handles ved enten salg, udleje eller overdragelse, hver gang deres eksisterende energimærke udløber.</p> <p>Denne ændring vil blive indarbejdet ved en ophævelse af den eksisterende bestemmelse.</p>	<p>Denne ændring har til hensigt at imødekomme regeringens ønske om byrdelettelse for erhvervslivet og afbureaukratisering af EU-implementering.</p>
<p><i>Afskaffelse af bestemmelsen om at visse energimærker har 7 års gyldighed</i></p> <p>Bygninger hvor energikonsulenter identificerer rentable besparelser for minimum 5 pct. af det beregnede energiforbrug har i dag en gyldighed på 7 år. Denne regel ophæves så alle bygningers energimærke både eksisterende og fremtidige har 10 års gyldighed uanset det identificerede besparelspotentiale.</p> <p>Denne ændring vil blive indarbejdet ved en ophævelse af den eksisterende bestemmelse.</p>	<p>Ændringen har til hensigt at imødekomme regeringens ønske om byrdelettelse for erhvervslivet og afbureaukratisering af EU-implementering. Bygningsejere skal herefter kun forholde sig til energimærker med 10 års gyldighed. Hvilket nedsætter frekvensen af de energimærkninger, som bygningsejere skal have udarbejdet for at overholde reglerne i bekendtgørelsen.</p> <p>Derudover har ophævelsen betydning for de offentlige myndigheder, der fortsat er underlagt kravet om have et til enhver tid gyldigt energimærke for bygninger på 250 m² eller derover. Her vil forlængelse have en direkte konsekvens, der ikke altid vil være udslagsgivende for de øvrige bygningsejere.</p>
<p><i>Afskaffelse af kravet om energimærkning af nybyggede sommerhuse</i></p> <p>Denne ændring vil blive indarbejdet ved en ophævelse af den eksisterende bestemmelse.</p>	<p>Ophævelse af kravet om energimærkning af nybyggede sommerhuse har til hensigt at imødekomme regeringens ønske om afbureaukratisering af EU-implementering.</p>
<p><i>Opdatering af ISO standard</i></p> <p>Denne opdatering medfører, at energimærkningsfirmaerne kan certificeres eller re-certificeres efter den seneste ISO 9001, jf. reglerne i bekendtgørelsen.</p>	<p>Hidtil har de certificerende organer været begrænset af de supplerende krav, som fremgår af bekendtgørelsens bilag. I bilagene henvises direkte til afsnit og krav i ISO 9001:2008, som udløber den 15. september 2018.</p> <p>Dette betyder, at nye-/re-certificeringer i øjeblikket kun kan forlænges til 15. september 2018. Normalt</p>

	<p>udsteder de certificerende organer nye-/re-certificeringer for en periode på 3 år. Dvs. at certificeringer der udløb efter 15. september 2015 ikke har haft mulighed for at opnå den fulde gyldighedsperiode af en almindelig re-certificering.</p> <p>Manglende gennemførelse af denne ændring vil medføre økonomiske byrde for energimærkningsfirmaerne, som ønsker en certificering, da der kun kan udstedes certifikater med en forkortet gyldighedsperiode. Denne opdatering skal senest træde i kraft den 15. september 2018, så det sikres, at energimærkningsfirmaerne fortsat kan udarbejde energimærkninger i overensstemmelse med kravene i bekendtgørelsen.</p>
--	--