

5. december 2016

Høringssvar til ændring af lov om drift af landbrugsjorder

Realkreditforeningen, Realkreditrådet og Finansrådet (i det følgende organisationerne) har modtaget udkast til forslag om ændring af lov om drift af landbrugsjorder i høring. Organisationerne takker for muligheden for at afgive bemærkninger til udkastet.

Generelle bemærkninger

Med lovforslaget fjernes den tidsmæssige begrænsning af jordbrugernes ret til inden for 15 år at genopdyrke de arealer, som de har anmeldt til kommunen som halvkulturaraler eller som udyrkede arealer. Organisationerne synes, at det er positivt, fordi det øger forudsigeligheden af panteværdierne bag realkreditlån. Samtidig øger forslaget muligheden for, at landmænd kan lave midlertidige tiltag, der fremmer miljø og biodiversitet. Derfor støtter vi lovforslaget.

Vi ønsker dog at påpege, at landmænd fortsat vil kunne komme i en situation, hvor et areal på trods af korrekt anmeldelse ikke kan genopdyrkes. Det kan fx være tilfældet for visse arealer beliggende inden for Natura 2000 udpegningerne, eller hvis der indvandrer en beskyttet dyre- eller planteart. I den forbindelse bør man overveje at give erstatning for værditabet, hvis et areal på trods af anmeldelse til genopdyrkningsret, alligevel ikke må genopdyrkes.

Med venlig hilsen

Niels Arne Dam

Finansrådet
Underdirektør, cheføkonom
nad@finansraadet.dk
Direkte +45 3370 1122

Flemming Dengsø Nielsen

Realkreditforeningen
Kontorchef
fdn@realkreditforeningen.dk
Direkte +45 3370 1113

Jakob Kongsgaard Olsson

Realkreditrådet
Kontorchef
jo@rkr.dk
Direkte +45 33 73 01 82