

Til parterne på høringslisten

Edvard Thomsens Vej 14  
2300 København S  
Telefon 7221 8800  
Fax 7262 6790  
info@trafikstyrelsen.dk  
www.trafikstyrelsen.dk

Dato 22. oktober 2015

## **Ændring af byggeloven**

Hermed fremsendes forslag til ændring af byggeloven i høring.

Formålet med lovforslaget er at gennemføre en ændring af byggeloven, så der kan indføres en certificeringsordning for dokumentation af tekniske forhold, der skal erstatte den tekniske byggesagsbehandling for kompliceret byggeri, som i dag varetages af kommunerne. Med ændringen af byggeloven bemyndiges transport- og bygningsministeren til at fastsætte regler for en certificeringsordning. Ordningen udmøntes således efterfølgende ved bekendtgørelse.

Derudover foreslås det, at byggeskadeforsikringsordningen ændres således, at det er frivilligt for bygherrer, der opfører udlejningsejendomme, om de ønsker at tegne forsikring. Det foreslås endvidere at sammenfatte de nuværende tre rapporter, som udfærdiges efter både 1.- og 5. årseftersynet i en samlet oversigt.

Det foreslås desuden, at de driftsmæssige foranstaltninger for brand overflyttes fra beredskabslovgivningen og i stedet hjemles i byggeloven og, at der gives mulighed for, at kommunerne kan opkræve et mindre, fast byggesagsgebyr, hvis byggesagsbehandlingen i øvrigt undtages opkrævning.

### *Frist for høringssvar*

Eventuelle bemærkninger til forslaget om ændring af byggeloven bedes sendt til Trafik- og Byggestyrelsen på [info@tbst.dk](mailto:info@tbst.dk). Fremsendte bemærkninger bedes mærket "Høringssvar til ændring af byggeloven".

Bemærkningerne skal være Trafik- og Byggestyrelsen i hænde **senest mandag den 23. november 2015 kl. 12.00.**

Dato 22. oktober 2015

Spørgsmål til høringsbrevet kan rettes til Anne-Sofie Bang Lassenen på [asbl@tbst.dk](mailto:asbl@tbst.dk) eller på telefon 4178 0502.

Med venlig hilsen

Anne-Sofie Bang Lassenen

Vedlagt er:

- Forslag til ændring af byggeloven
- Høringsliste