

Udkast

til

Bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4

(Kommunalbestyrelsens indberetninger af oplysninger af betydning for ejendomshandler, offentliggørelse af udledningstilladelser til spildevandsforsyningsselskaber, spildevandsforsyningsselskabers indberetning af analysedata fra egenkontrol, samt frikommuneforsøg om nedsivning)

§ 1

I bekendtgørelse nr. 1448 af 11. december 2007 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, som senest ændret ved bekendtgørelse nr. 97 af 30. januar 2013, foretages følgende ændringer:

1. Indledningen affattes således:

”I medfør af § 7, stk. 1, nr. 1-3, 5 og 8, § 7 a, stk. 1, § 16, § 18, stk. 1, § 19, stk. 4 og 5, § 27, stk. 3, § 29, § 32, stk. 4, § 32 a, stk. 2 og 3, § 67, § 73, stk. 1 og 3, § 79 b, stk. 1, nr. 5 og 6, § 79 c, stk. 2, § 80, stk. 1 og 2, § 83, stk. 3, § 92 og § 110, stk. 3, i lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 879 af 26. juni 2010, som ændret ved lov nr. 1273 af 21. december 2011, lov nr. 446 af 23. maj 2012 og lov nr. 1149 af 11. december 2012, og § 3 i lov om frikommuner m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 1027 af 20. august 2013, fastsættes:”

2. Efter kapitel 4 a indsættes:

”Kapitel 4 b

Kommunalbestyrelsens indberetninger af oplysninger af betydning for ejendomshandler

§ 7 c. Kommunalbestyrelsen indberetter digitalt til registret PlansystemDK oplysninger om:

- 1) eksisterende og planlagte kloakoplande, jf. lovens § 32, stk. 1, nr. 1,
- 2) områder, hvor kommunalbestyrelsen er indstillet på at ophæve tilslutningsretten og -pligten helt eller delvis, jf. lovens § 32, stk. 1, nr. 2.

Stk. 2. Oplysninger omfattet af stk. 1, nr. 1 og 2 indberettes samtidig med offentliggørelsen af forslag til eller den endeligt vedtagne spildevandsplan eller tillæg hertil

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen skal senest den 31. december 2015 have indberettet alle oplysninger i medfør af stk. 1 i PlansystemDK.

§ 7 d. Kommunalbestyrelsen indberetter digitalt til Bygnings- og Boligregistret oplysninger om:

- 1) Udnyttede tilladelser udstedt i medfør af lovens § 28, stk. 1, og § 19, stk. 1-2, til håndtering af spildevand på ejendomme omfattet af kapitel 11.
- 2) Tilladelse til hel eller delvis udtræden af det offentlige kloakfællesskab jf. § 11.
- 3) Påbud udstedt i medfør af lovens § 28, stk. 4, og § 30, stk. 1.
- 4) Indgåede kontraktlige medlemskaber i medfør af § 7 a, stk. 1, i lovbekendtgørelse om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.
- 5) Ejendommens afløbsforhold.

Stk. 2. Indberetninger efter stk. 1, nr. 1, skal ske senest 14 dage efter, at ejendommens ejer har meddelt, at tilladelse er udnyttet. Indberetninger efter stk. 1, nr. 2-3, skal senest ske 14 dage efter tilladelse eller påbud er meddelt ansøger. Indberetninger efter stk. 1, nr. 4, skal ske senest 14 dage efter kommunalbestyrelsens modtagelse af indrapportering fra spildevandsforsyningsselskabet. Kommunalbestyrelsen skal senest den 31. december 2015 have indberettet alle oplysninger i medfør af stk. 1, nr. 2-5, i Bygnings- og Boligregistret.

Stk. 3. Indberetninger efter stk. 1, nr. 5, skal ske i takt med, at oplysninger fra byggesagsbehandling, miljøsagsbehandling m.v. tilvejebringes, herunder modtages fra ejendomsejere, jf. § 19 i bekendtgørelse om ajourføring af Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Stk. 4. Udnyttede tilladelser omfattet af stk. 1, nr. 1, udstedt efter 1. januar 2012 skal indberettes i overensstemmelse med stk. 1. Tilladelser omfattet af stk. 1, nr. 1, udstedt før 1. januar 2012 skal indberettes i det omfang, kommunen i øvrigt foretager sagsbehandling i forbindelse med tilladelsen.

3. § 12, stk. 4 og 5, ophæves, og i stedet indsættes:

Stk. 4. Tilladelsesmyndigheden offentliggør tilladelser meddelt efter lovens § 28, stk. 1, til spildevandsforsyningsselskaber omfattet af vandsektorlovens § 2, stk. 1, på sin hjemmeside,”

Stk. 6 bliver herefter stk. 5.

5. I § 18 indsættes som *stk. 5*:

”*Stk. 5.* Spildevandsforsyningsselskaber, omfattet af vandsektorlovens § 2, stk. 1, indberetter senest 6 uger efter prøvetagning resultater af egenkontrolprøver, herunder analysedata, til en fællesoffentlig database fastsat af tilsynsmyndigheden. Indberetning sker i et format fastsat af tilsynsmyndigheden.”

6. Efter § 53 a indsættes:

”**§ 53 b.** Kommunalbestyrelserne i Gentofte, Gladsaxe og Viborg Kommuner kan gennemføre forsøg, hvorefter kommunerne i spildevandsplanen, eller i et tillæg hertil, udlægger områder, hvor nedsivning kan ske uden forudgående tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19, hvis området er

egnet til nedsivning og ikke indeholder jordforureninger, som kan medføre forurening af jord eller grundvand.

Stk. 2. I de udlagte områder, jf. stk. 1, kan grundejere nedsive tag- og overfladevand uden forudgående tilladelse, jf. dog stk. 3, hvis følgende betingelser er opfyldte:

- 1) Vandet stammer kun fra tage og befæstede arealer fra et lovligt opført enfamiliehus og almindelige tilknytninger hertil, herunder carporte og skure.
- 2) Nedsivningsanlægget skal dimensioneres, placeres og udføres således, at der ikke opstår overfladisk afstrømning, overfladegener eller gener i øvrigt for de omkringliggende ejendomme.
- 3) Afstanden til vandindvindingsanlæg, hvortil der stilles krav om drikkevandskvalitet skal være mindst 25 meter.
- 4) Afstanden til vandløb, søer og havet skal være mindst 25 meter.
- 5) Afstand til skel skal være mindst 2 meter.
- 6) Afstand til bolig skal være mindst 5 meter.
- 7) Grundejeren skal sikre, at byggelovgivningen er overholdt.

Stk. 3. Tagvand fra zink- og kobbertage må ikke uden tilladelse nedsives.

Stk. 4. Nedsivning må ikke i øvrigt medføre risiko for forurening af jord og grundvand.

Stk. 5. Nedsivningsanlæg omfattet af stk. 2 skal være etableret inden 24. december 2015.

Stk. 6. Grundejere skal inden en uge efter etableringen af nedsivningsanlæg, jf. stk. 2, til kommunen i et format fastsat af kommunen sende følgende oplysninger:

- 1) Dato og matrikelnummer for etablering af nedsivningsanlægget.
- 2) Angivelse af anlægstypen.
- 3) Angivelse af placering af nedsivningsanlægget ved koordinater.
- 4) Nedsivningsanlæggets størrelse i rumfang

Stk. 7. Kommunalbestyrelsen skal registrere oplysningerne, jf. stk. 6, samt oplysninger om, at nedsivningsanlægget er etableret som led i et frikommuneforsøg, i Bygnings- og Boligregisteret, jf. bekendtgørelse om ajourføring af Bygnings- og Boligregistret, inden en uge efter modtagelsen.”

7. I § 53 indsættes efter stk. 1 som nyt stykke:

”*Stk. 2.* Virksomheder godkendt efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 5 indberetter senest 6 uger efter prøvetagning resultater af egenkontrolprøver af spildevandsudledning, herunder analysedata, til en fælles offentlig database fastsat af tilsynsmyndigheden. Indberetningen sker i et format fastsat af tilsynsmyndigheden.”

Stk. 2 bliver herefter stk. 3.

§ 2

Bekendtgørelsen træder i kraft den 1. december 2014.