



Til adressaterne på vedlagt høringsliste.

Tværgående planlægning  
J.nr. NST-100-00045  
Ref. becbs  
Den 27. november 2013

**Høring; udkast til vejledning om bygherres bidrag til udarbejdelse af planer, vejledning om delegation efter planloven og vejledning om ophævelse af lokalplaner uden tilvejebringelse af ny lokalplan.**

Naturstyrelsen vil med dette brev orientere om, at der er igangsat høring af udkast til (i) vejledning om bygherres bidrag til udarbejdelse af planer, (ii) vejledning om delegation efter planloven og (iii) vejledning om ophævelse af lokalplaner uden tilvejebringelse af ny lokalplan – planlovens § 33.

Vejledningerne er opfølgning på lovændring nr. 579 af 18. juni 2012.

Vejledningen om bygherres bidrag til udarbejdelse af planer har til formål at vejlede om mulighederne for at lave udbygningsaftaler, dvs. frivillige aftaler som en grundejer kan indgå med en kommune om, at grundejeren helt eller delvist betaler for anlæg af infrastrukturanlæg, og selv udarbejder eller betaler kommunen for at få udarbejdet de nødvendige planforslag.

Vejledning om delegation har til formål at vejlede om muligheden for, at der gives en bred delegation af beslutningskompetence til vedtagelse af planforslag til stående udvalg, økonomiudvalget eller til forvaltningen. Dette gælder dog ikke for planstrategier, kommuneplaner, visse kommuneplantillæg og andre principielle beslutninger.

Vejledning om ophævelse af lokalplaner uden tilvejebringelse af ny lokalplan – planlovens § 33 har til formål at vejlede om muligheden for at ophæve forældede lokalplaner og byplanvedtægter uden samtidig at skulle udarbejde nye lokalplaner.

Høringssvar bedes sendt til Naturstyrelsen på [nst@nst.dk](mailto:nst@nst.dk) med angivelse af j.nr. NST-100-00045

**senest den 8. januar 2014 kl. 12**

Vedrører høringssvaret; (i) vejledning om bygherres bidrag til udarbejdelse af planer, bedes en kopi sendt til Lone Møller på [lomoe@nst.dk](mailto:lomoe@nst.dk) (72 54 35 18), (ii) vejledning om delegation efter planloven, bedes en kopi sendt til Anne Rosendahl Appelquist på [anrap@nst.dk](mailto:anrap@nst.dk) (72 54 47 67) og (iii) vejledning om ophævelse af lokalplaner uden tilvejebringelse af ny lokalplan, bedes en kopi sendt til Torsten Oster Schmidt på [tosch@nst.dk](mailto:tosch@nst.dk) (72 54 47 43). Spørgsmål vedr. vejledningerne kan ligeledes rettes til de respektive personer.

Med venlig hilsen

Thomas Fogtmann  
Funktionsleder  
Tværgående Planlægning