

Til myndigheder og organisationer,  
der fremgår af vedlagte høringsliste

18. september 2012

Ref. hbj

J.nr. 132-0010

## Høring vedr. bekendtgørelse om oplysning af risikoklassificering af visse udlånsprodukter og tilhørende vejledning

**FINANSTILSYNET**  
Århusgade 110  
2100 København Ø

Tlf. 33 55 82 82  
Fax 33 55 82 00  
CVR-nr. 10 59 81 84  
finansstilsynet@ftnet.dk  
www.finanstilsynet.dk

Finanstilsynet sender hermed vedlagte udkast til bekendtgørelse om oplysning af risikoklassificering af visse udlånsprodukter og tilhørende vejledning i høring.

Bekendtgørelsen vil blive udstedt med hjemmel i § 43, stk. 3, i lov om finansiel virksomhed og § 14 b i lov om markedsføring.

**ERHVERVS- OG VÆKSTMINISTERIET**

Med udkastet til denne bekendtgørelse vil der blive stillet krav om, at der skal oplyses om risikoklassificering af lån med en hovedstol på 100.000 kr., når lånet har pant i fast ejendom eller pant i en andel i andelsboligforeninger. Bekendtgørelsen finder kun anvendelse, når lånet udbydes til forbrugere og andels- og ejerforeninger.

De lån, der er omfattet af bekendtgørelsen, vil blive inddelt i risikokategorierne: rød, gul og grøn.

Formålet med bekendtgørelsen er at skærpe kundernes opmærksomhed over for nogle grundlæggende risikofaktorer ved et lån, men samtidig bevare kundernes frie valg til at vælge de lån, som de ønsker.

Udkastet til bekendtgørelse stiller krav om, at der skal gives oplysning om risikoklassificeringen på det sted, hvor lånet udbydes, på en eventuel hjemmeside og i den rådgivning, som penge- og realkreditinstitutter er forpligtet til at yde.

Det foreslås, at bekendtgørelsen træder i kraft 6 måneder efter offentliggørelsen i Lovtidende.

Finanstilsynet skal anmode om eventuelle bemærkninger til bekendtgørelsen med tilhørende vejledning senest **16. oktober 2012**. Bemærkningerne

kan sendes til Finanstilsynet, Århusgade 110, 2100 København Ø, att. Henrik Bruun Johannessen.

Spørgsmål til bekendtgørelsesudkastet kan rettes til Henrik Bruun Johannessen på telefonnummer 33 55 82 47.

Med venlig hilsen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Henrik Bruun Johannessen', followed by a long horizontal line.

Henrik Bruun Johannessen  
specialkonsulent