

Miljøministeriet
Kort- og Matrikelstyrelsen
Rentemestervej 8
2400 København N

Dato: 24.08.2005

**Forslag til lov om ændring af lov om landinspektørvirksomhed.
Deres j.nr. 122-004/2004**

Med Styrelsens brev dateret 10. august 2005 har LgE modtaget udkast til forslag til lov om ændring af lov om landinspektørvirksomhed, samt udkast til bekendtgørelse om ansvarsforsikring for landinspektørvirksomhed.

Det er med tilfredshed af LgE konstateret, at erhvervsansvarsforsikring nu bliver obligatorisk.

LgE ønsker i den forbindelse alene at udtale sig om forhold vedrørende ansvarsforsikring og kan med hensyn til øvrige forslag henvise til Den danske Landinspektørforenings høringssvar.

LgE dækker formentlig imellem 90 og 95 % af landinspektøransvarsforsikringsmarkedet. Resten af markedet er dækket af andre selskaber. Dog kan det ikke udelukkes, at enkelte landinspektører praktiserer uden forsikringsdækning.

LgE er et gensidigt selskab med solidarisk hæftelse. På den baggrund kan man stort set sige, at branchen er "selvforsikret".

LgE har ingen bemærkninger til selve lovforslaget, herunder bestemmelserne om sanktioner, minimumsdækningen, de arbejder som forsikringen skal omfatte m.v.

Til bestemmelserne i bekendtgørelsen om ansvarsforsikring for landinspektørvirksomhed har vi følgende bemærkninger:

§ 2 omtaler i stk. 1 og 2 landinspektørselskaber m.v., hvorimod der i stk. 3 er anført, at der, uanset bestemmelserne i stk. 1 og 2, kan tegnes ansvarsforsikring for den enkelte landinspektør med beskikkelse med en dækningssum pr. forsikringsår på mindst 3,5 mio. kr.

LgE's policer omfatter alene firmaer. Vi må forstå stk. 3 således, at det er tilstrækkeligt, at der for den enkelte landinspektør med beskikkelse etableres en dækning igennem en firmaforsikring, hvor det er sikret, at der er 3,5 mio. kr. til rådighed pr. forsikringsår. Det skal således være tilstrækkeligt, at det enkelte firma er forsikret med minimum 3,5 mio. kr. og der automatisk sker genopretning af forsikringssummen på 3,5 mio. kr. i tilfælde af skade (medmindre der sker opsigelse, med minimum 2 måneders varsel).

Stk. 3 synes uklar på dette punkt. Det vil være en voldsom forøgelse af de administrative omkostninger, såfremt der skal administreres en police pr. landinspektør med beskikkelse. LgE's policer er, som anført, udstedt til det enkelte landinspektørfirma/selskab.

De aktuarberegningmæssige konsekvenser er ikke undersøgt, såfremt der skal udstedes personlige policer, hvorved bemærkes, at LgE ikke har egenkapital til dækning efter stk. 1 og 2 uden at gå på et meget kostbart genforsikringsmarked.

Firmapolicen administreres således, at der en gang pr. år sker indberetning af de personer, som skal være omfattet af forsikringen. Sker der ansættelse i firmaet i årets løb, er vedkommende person automatisk omfattet af forsikringen, uden yderligere indberetning af personen før årsskiftet.

LgE er opmærksom på, at vi med forslaget vil komme til at hæfte direkte over for den skadelidte og at denne regel er indført for at lette det offentliges administration af ordningen. LgE kan formentlig leve med denne retstilstand, men reglen efterlader muligheden for at, der kan opstå konflikter i relation til policen, og om policebetingelserne kan påberåbes over for kravstiller.

LgE's policer er tegnet som "skadeårsagsforsikringer" med 20 års afløb indbygget. Dette er ganske usædvanligt og efterlader spørgsmålet om, hvordan "afløbet" skal være forsikret efter de nye regler.

I bemærkninger er til nr. 4 side 16 er anført, at forsikringssummen for tiden er mindst 3,5 mio. kr. Det kan oplyses, at forsikringssummen udgør 5,5 mio. kr. og det maximale beløb som LgE kan komme til at betale pr. skade er 3,5 mil. kr.

LgE ser frem til et godt samarbejde om den obligatoriske forsikringsdækning af landinspektørbranchen.

Med venlig hilsen

Jens Bruun Andersen
direktør